

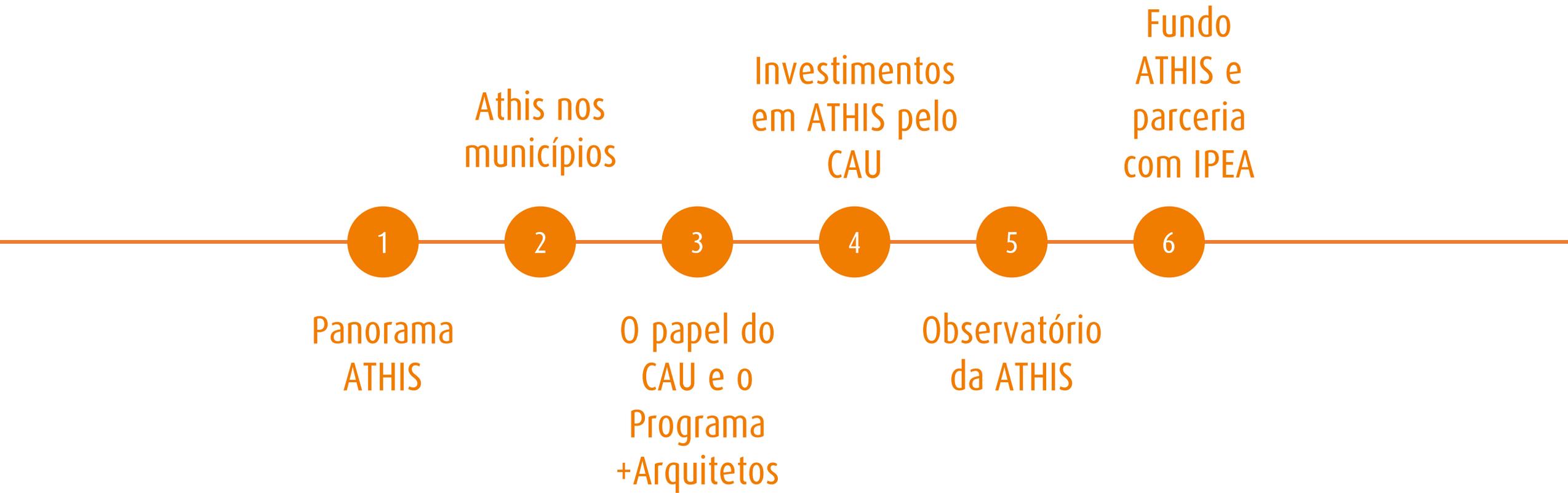
# ESTRUTURAÇÃO DE UMA POLÍTICA DE ATHIS INTEGRADA A PARTIR DO CAU



13.06.2023



**CAU/BR**  
Conselho de Arquitetura  
e Urbanismo do Brasil





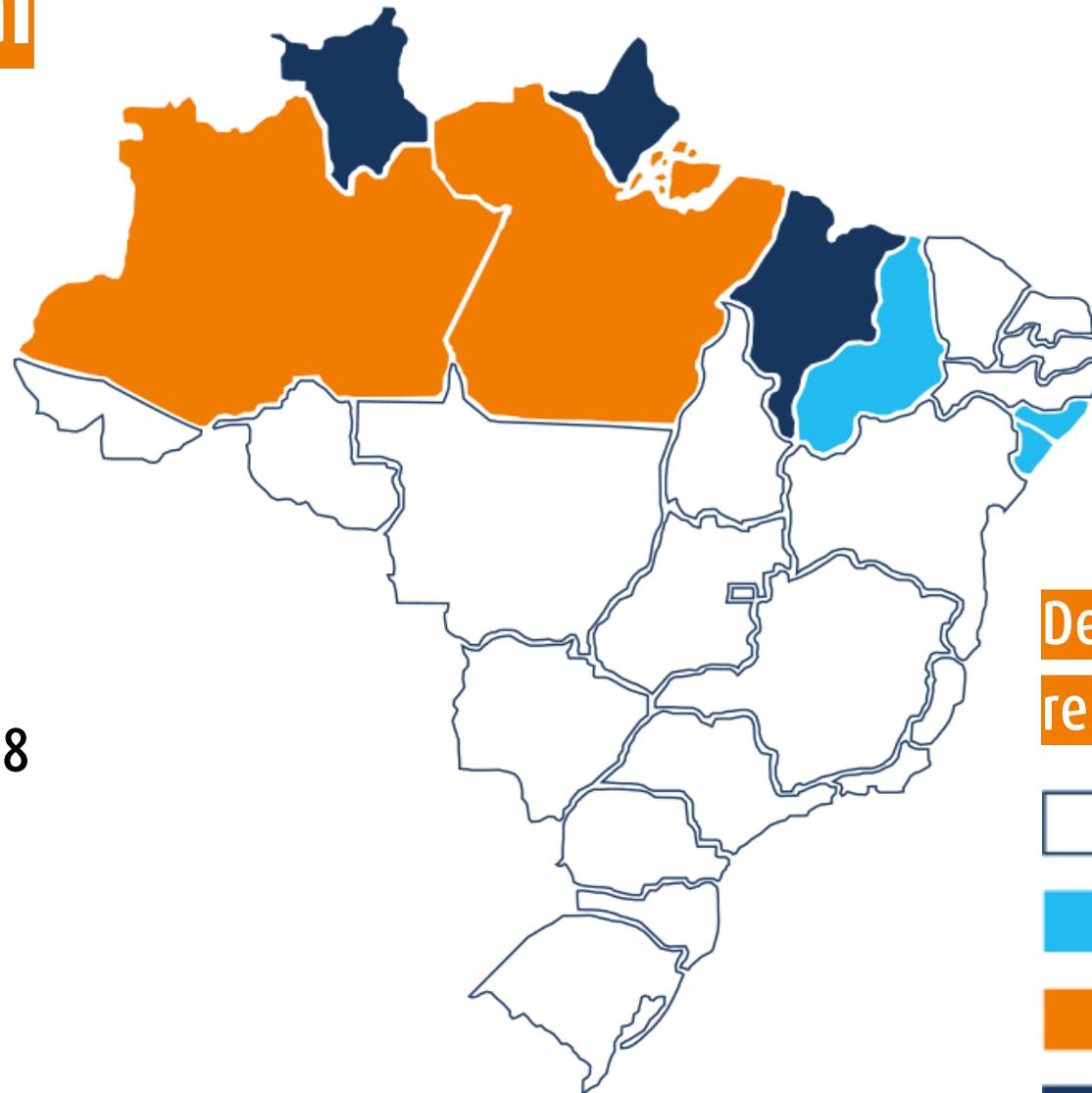
01

**A histórica desigualdade socioespacial brasileira resulta em cerca de 25 milhões de habitações insalubres.**

# Déficit Habitacional no Brasil

Estima-se que o déficit habitacional no Brasil seja de 5,8 milhões de domicílios

\*Dados da Fundação João Pinheiro, 2020



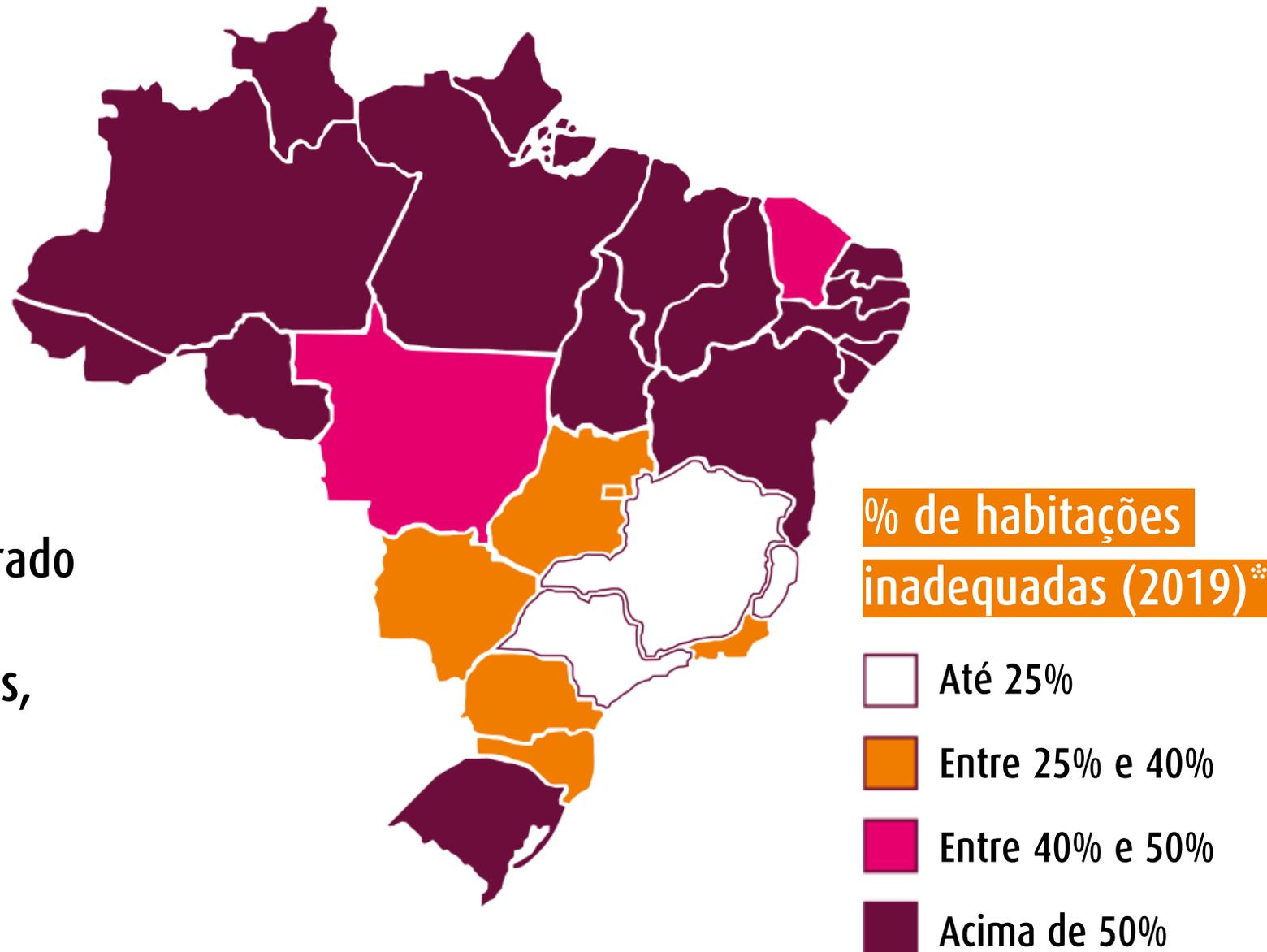
**Demanda habitacional  
relativa (2019)\***

- Até 10%
- Entre 10% e 12%
- Entre 12% e 15%
- Mais de 15%

# Carências Habitacionais

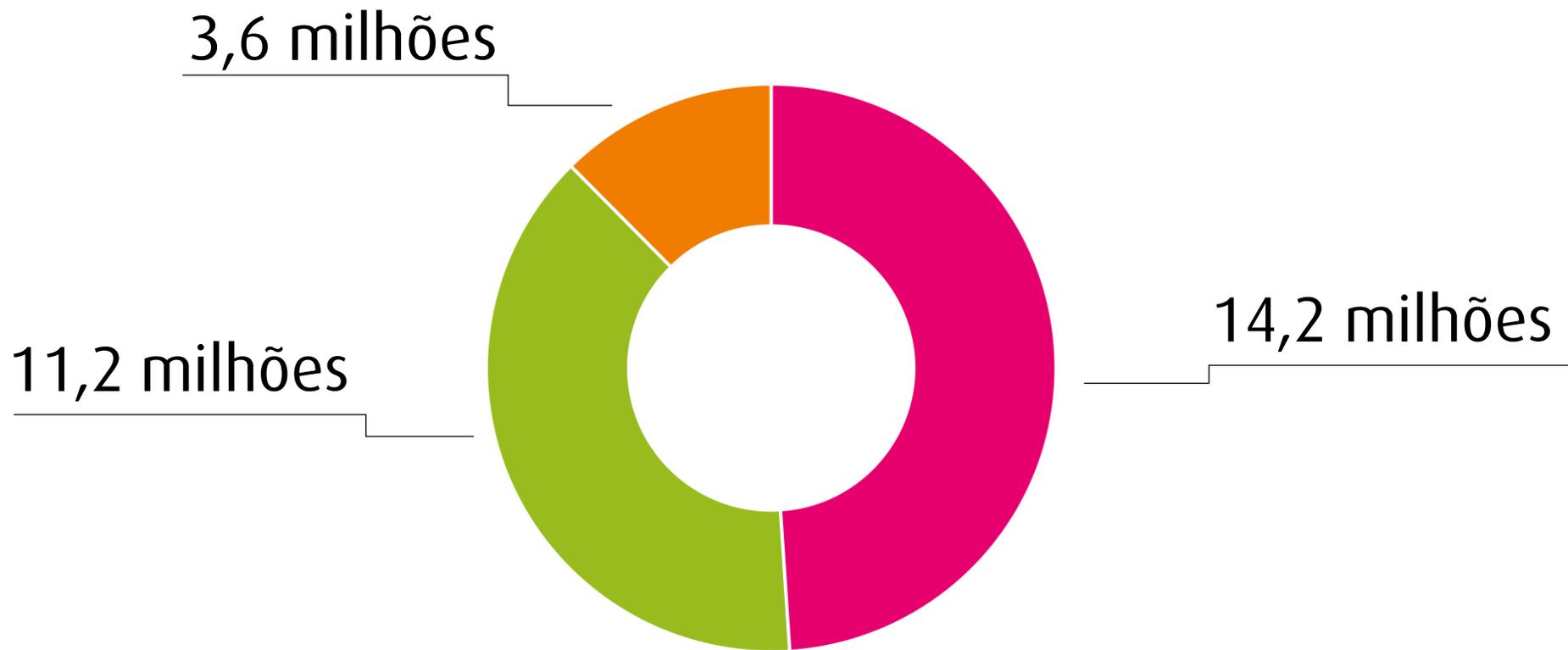
O maior problema está concentrado nas carências edilícias: Coberturas ou pisos inadequados, falta de banheiros, entre outros

\*Dados da Fundação João Pinheiro, 2020

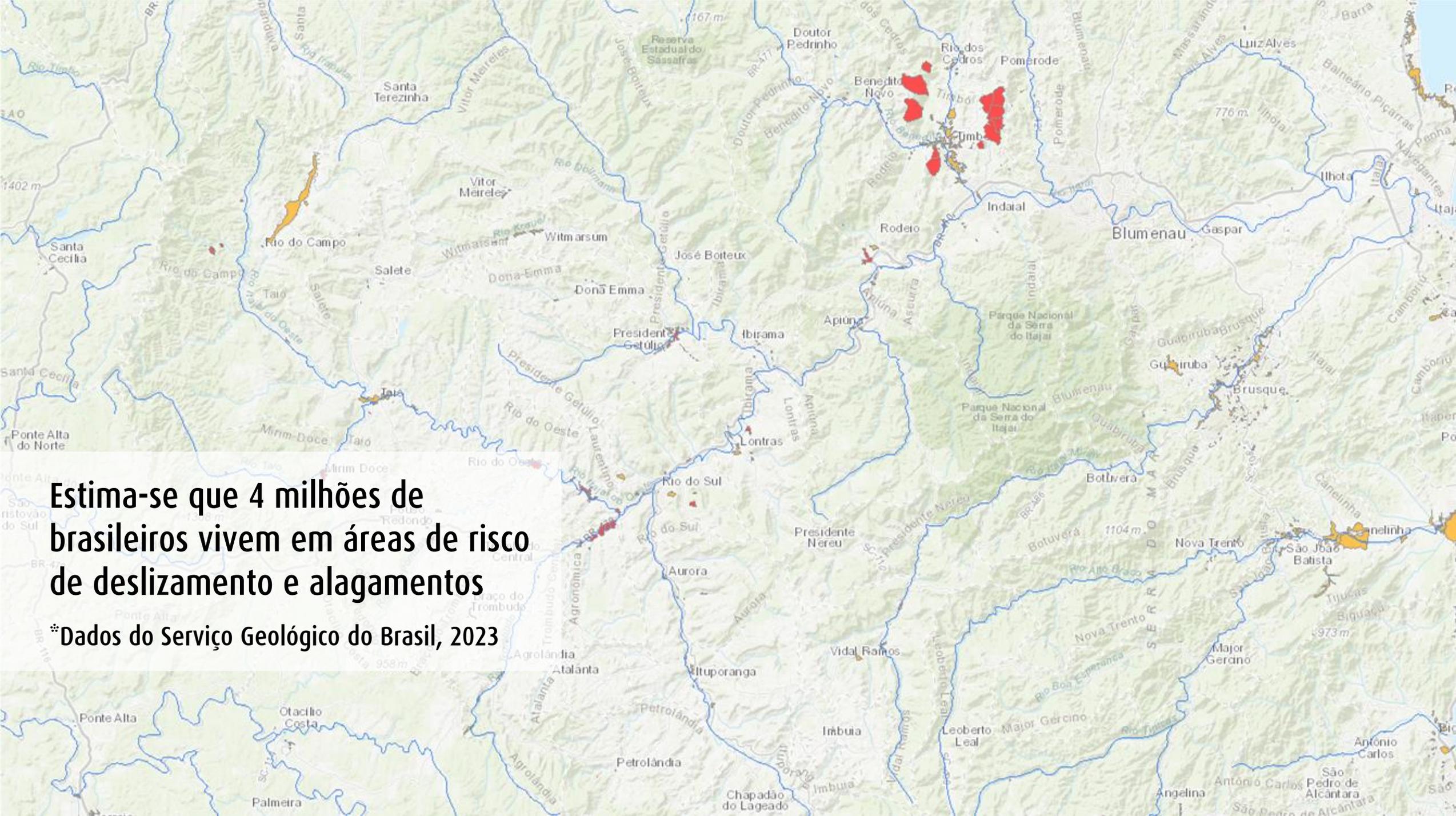


# Maior problema está concentrado nas carências edilícias

Cobertura ou piso inadequado, falta de banheiro, etc.

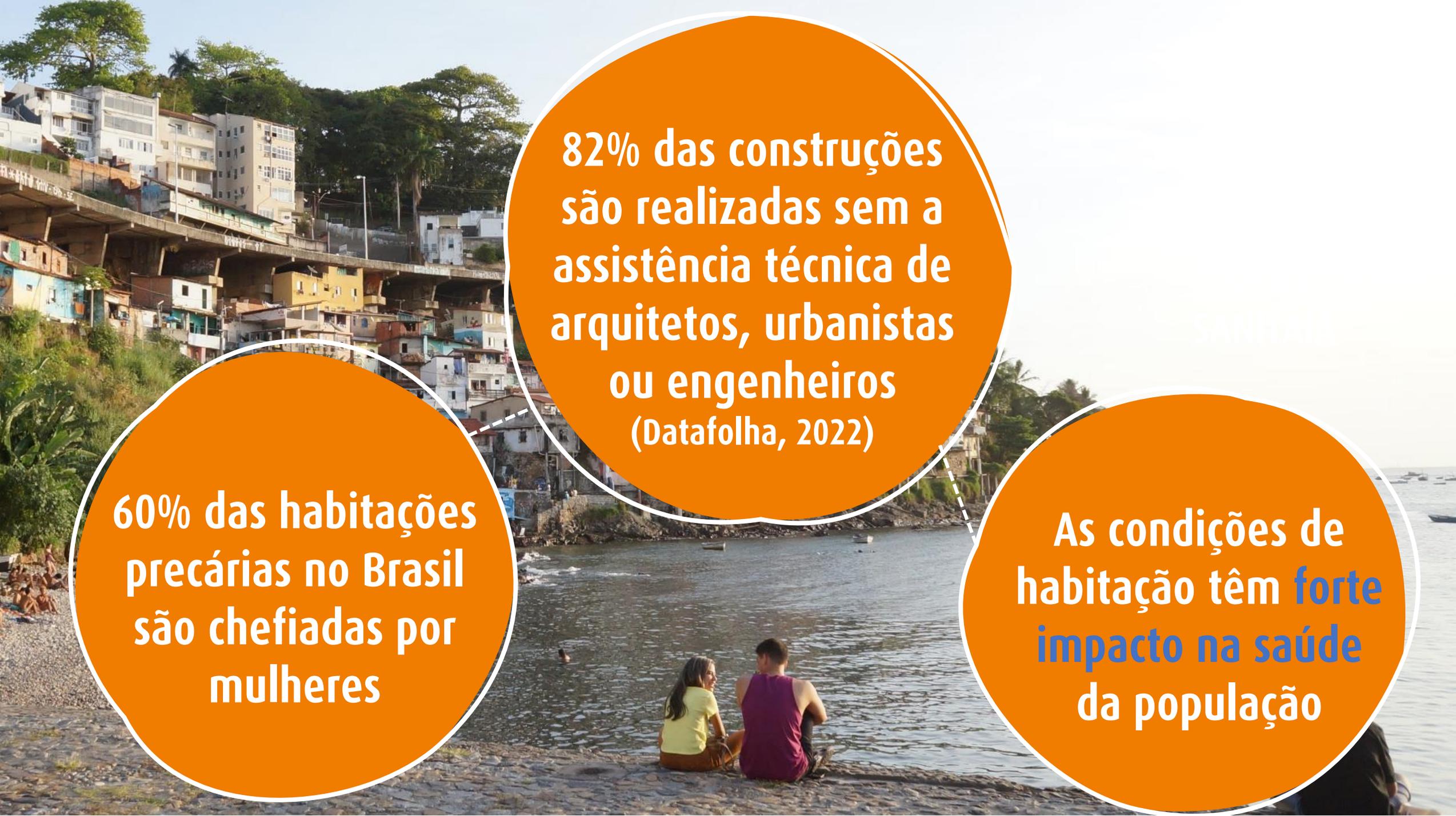


PROBLEMAS FUNDIÁRIOS    PROBLEMAS DE INFRAESTRUTURA    PROBLEMAS NA EDIFICAÇÃO



**Estima-se que 4 milhões de brasileiros vivem em áreas de risco de deslizamento e alagamentos**

♣ Dados do Serviço Geológico do Brasil, 2023



82% das construções são realizadas sem a assistência técnica de arquitetos, urbanistas ou engenheiros (Datafolha, 2022)

60% das habitações precárias no Brasil são chefiadas por mulheres

As condições de habitação têm **forte impacto na saúde** da população

**MAS DE QUEM É A  
RESPONSABILIDADE POR  
ESTRUTURAR A POLÍTICA  
HABITACIONAL?**

**A Constituição Federal de 1988 ratifica um modelo histórico de competência compartilhada da política habitacional brasileira. Determina a elaboração de programas de construção de moradias como de responsabilidade dos três entes federativos, ainda que seja de responsabilidade do governo federal a instituição de diretrizes para o ordenamento urbano, inclusive habitacional**

**LEI DE ATHIS PODE CONTRIBUIR  
PARA A EFETIVAÇÃO DO DIREITO**

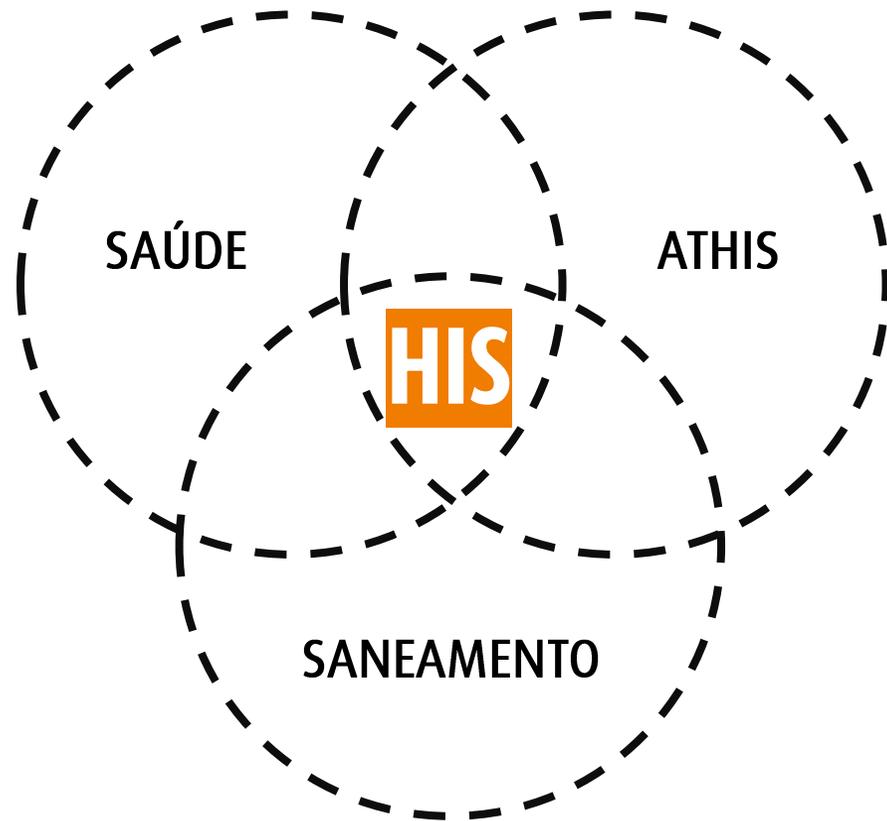
**Art. 6º - São direitos sociais a educação,  
a saúde, a alimentação, o trabalho, a  
moradia, o transporte, o lazer, a  
segurança, a previdência social, a  
proteção à maternidade e à infância, a  
assistência aos desamparados, na forma  
desta Constituição.**

**habitacional**

**Artigo 6º da CONSTITUIÇÃO**



A **ATHIS** trabalha em favor de pelo menos **seis Objetivos de Desenvolvimento Sustentável – ODS, da ONU**, que considera moradia digna quando há condições de habitabilidade, acessibilidade, localização, adequação cultural, economia, disponibilidade de serviços, materiais, instalações e infraestrutura.



**HIS E SAÚDE**

A cada **US\$ 1,00** investido em ações pertinentes à política de saneamento básico, há uma **economia de US\$ 4,30** no gasto em saúde.

2014  
Organização Mundial da Saúde





# OBJETIVOS DA ATHIS

1. Promover serviço para quem precisa e não pode contratar;
2. Atender a demanda onde ela está, sem desterritorialização;
3. Custear serviço técnico fora do valor de construção;
4. Formalizar o processo de edificação, reforma ou ampliação da habitação perante o poder público municipal e outros órgãos públicos; .
5. Evitar a ocupação de áreas de risco e de interesse ambiental;

# ESTRUTURA DA ATHIS

Política de Habitação



PLANO DIRETOR



CONSELHO DE HABITAÇÃO



PLANO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO



FUNDOS/ RECURSOS



ATHIS





## 2

# EXEMPLOS E INICIATIVAS DE ATHIS POR MEIO DE ESCRITÓRIOS TÉCNICOS

Os caminhos para implementação da ATHIS podem ser diversos, pode iniciar pequeno, pode iniciar já bem estruturado, pode atender somente uma comunidade como experiência e depois se ampliar para todo município.



**EPA**  
CONDE

**ESCRITÓRIO PÚBLICO**  
SALVADOR

**CODHAB**  
BRASÍLIA

**ESCRITÓRIO PÚBLICO DE ARQUITETURA E**  
**ENGENHARIA** JUÍZ DE FORA

**DIAGNÓSTICO HABITACIONAL A PARTIR DOS**  
**AGENTES COMUNITÁRIOS DE SAÚDE**  
MARINGÁ

**ESCRITÓRIO POPULAR DE ARQUITETURA**  
RIO BRANCO DO SUL

**AÇÃO DA SECRETARIA DE HABITAÇÃO**  
SÃO LEOPOLDO

**CONDE**

Paraíba (PB)



**EPA – Escritório Popular de  
Assistência Técnica**

**Ano de atuação**

2018 – atual paralisado

**Órgão Responsável**

Secretaria Municipal de Planejamento  
Prefeitura Municipal

**ASSISTÊNCIA TÉCNICA**

**MELHORIA HABITACIONAL**

**MELHORIAS DOS ESPAÇOS PÚBLICOS**

**REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA**

# CONDE

Paraíba (PB)



## Operacionalização

Credenciamento de profissionais  
Edital de Patrocínio

## Forma de Atendimento

Centralizado na prefeitura

## Fonte de Recursos

Fonte própria  
Fomento CAU PB





# **SALVADOR**

Bahia (BA)

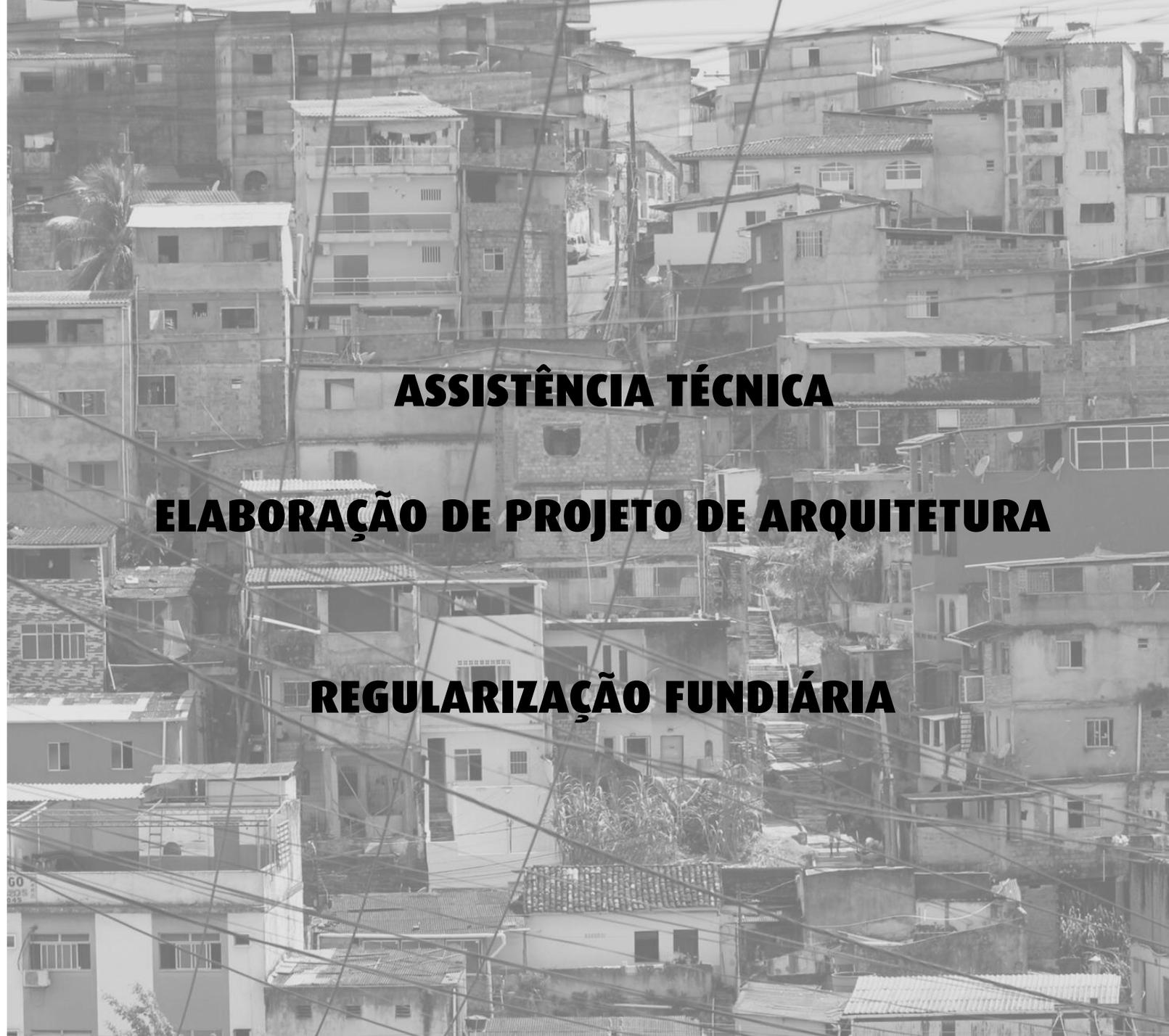
Escritório Público de  
Salvador

Ano de atuação

2010-atual

Órgão Responsável

SEINFRA - Secretaria Municipal de  
Infraestrutura e Obras Públicas



**ASSISTÊNCIA TÉCNICA**

**ELABORAÇÃO DE PROJETO DE ARQUITETURA**

**REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA**

# SALVADOR

Bahia (BA)

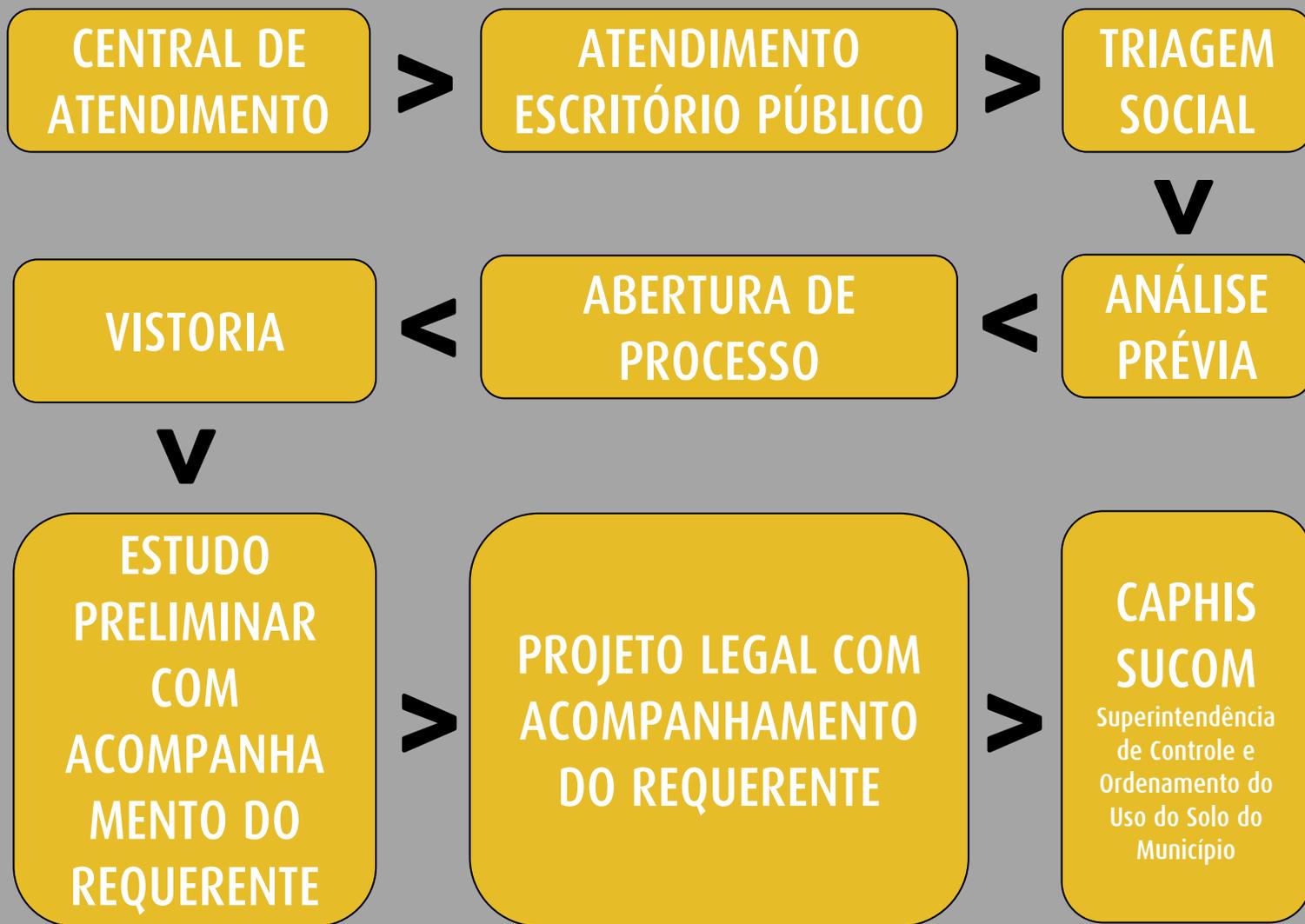
Forma de Operacionalização

Sede Central

Fonte de Recursos

Fonte própria

Fluxo de operação





# ESCRITÓRIO PÚBLICO



Secretaria Municipal de Infraestrutura e Obras Públicas



# BRASÍLIA

Distrito Federal

## CODHAB

### PAT

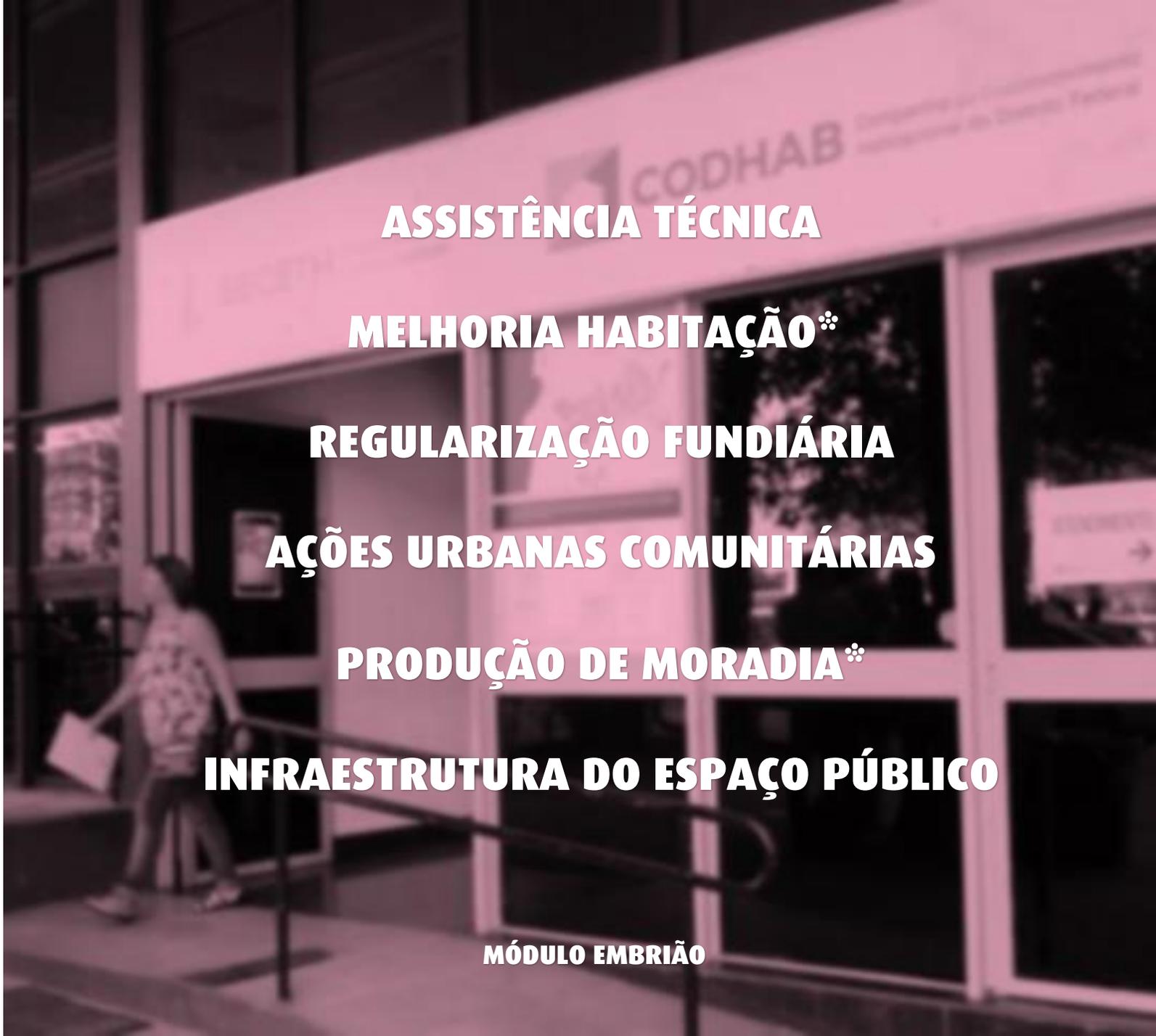
Postos de Avançados de  
Assistência Técnica

### Ano de atuação

2015 - atual

### Fonte de Recursos

Fonte própria – GDF  
Emendas Parlamentares



**ASSISTÊNCIA TÉCNICA**

**MELHORIA HABITAÇÃO**

**REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA**

**AÇÕES URBANAS COMUNITÁRIAS**

**PRODUÇÃO DE MORADIA**

**INFRAESTRUTURA DO ESPAÇO PÚBLICO**

**MÓDULO EMBRIÃO**

# BRASÍLIA

Distrito Federal

## Forma de Operacionalização

Parcerias

Credenciamento de empresas

Licitação por técnica e preço

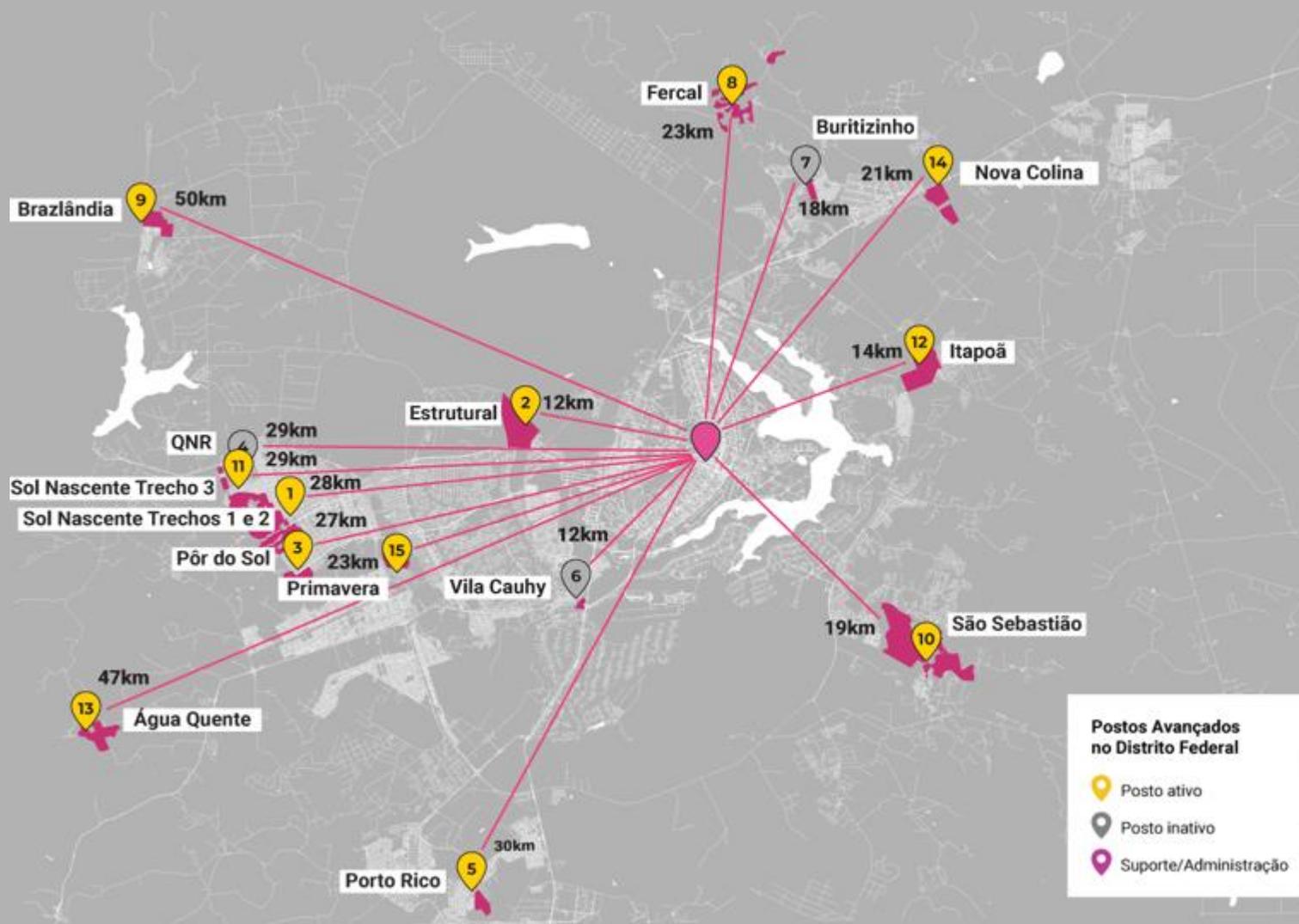
## Forma de Atendimento

2015-2018

Descentralizada com atuação de equipe multidisciplinar dentro do próprio território

2019 – atual

Centralizado na Sede da Companhia sendo o PAT usado para atendimento por agendamento dos beneficiários ou apoio da equipe técnica.



Forma de Atendimento  
2015-2018

# BRASÍLIA

Distrito Federal

## Evolução dos Postos de Atendimento



1  
ESPAÇOS CEDIDOS 2015 -2016  
PELA COMUNIDADE



2  
CONTÊINERES 2017  
ALUGADOS



3  
CONTÊINERES 2018  
PROJETADOS E COMPRADOS

# BRASÍLIA

Distrito Federal

## Fluxo de operação do atendimento ao beneficiário

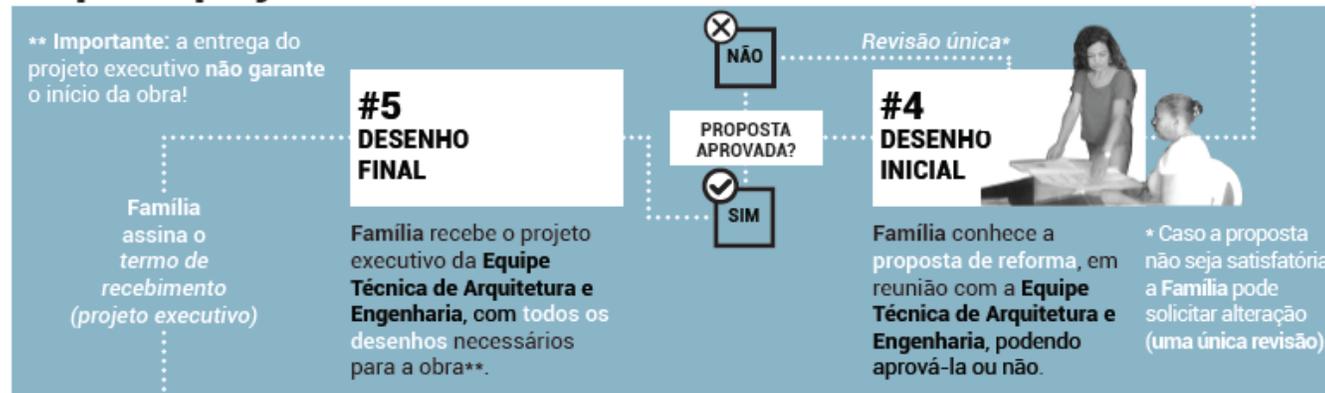


Acesse o Folder completo

### etapa de habilitação (Família pode ou não receber a obra?)



### etapa de projeto



### etapa de obra





AVENIDA DAS PALMEIRAS  
sol nascente



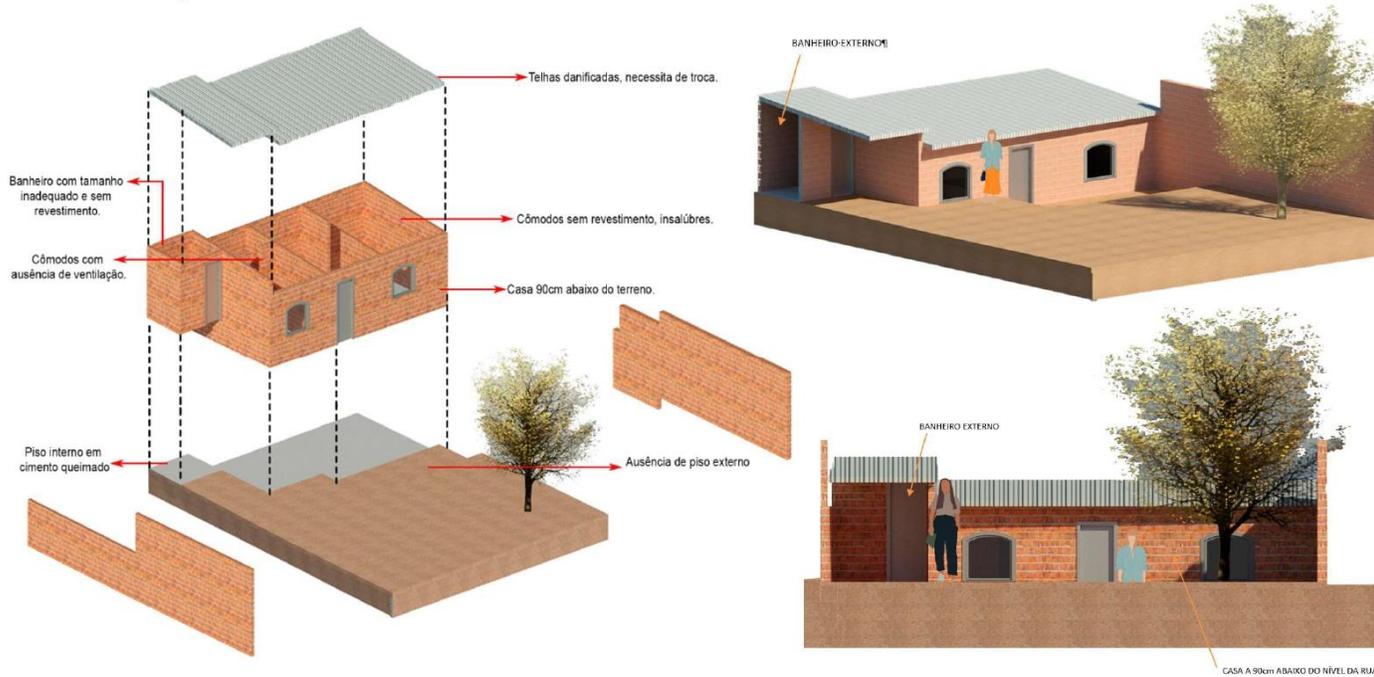


# PROGRAMA HABITA BRASÍLIA

## SUBPROGRAMA DE MELHORIAS HABITACIONAIS

DIATE - Diretoria de Assistência Técnica  
 Companhia de Desenvolvimento Habitacional do Distrito Federal  
 Coordenadora Arq. Fabiana Gonçalves  
 Estagiárias arquitetura: Camille Lima e Larissa Rega

### REPRESENTAÇÃO 3D – ANTES.



### SMH - EIXO RECONSTRUÇÃO

MRCs – Res. Bosque, São Sebastião.  
 Obras: NOV/2020 à MAR/2021



# PROGRAMA HABITA BRASÍLIA

## SUBPROGRAMA DE MELHORIAS HABITACIONAIS

DIATE - Diretoria de Assistência Técnica  
 Companhia de Desenvolvimento Habitacional do Distrito Federal  
 Coordenadora Arq. Fabiana Gonçalves  
 Estagiárias arquitetura: Camille Lima e Larissa Rega



- NOVAS INSTALAÇÕES ELÉTRICA E HIDRÁULICA
- REVESTIMENTO CERÂMICO
- NOVAS ESQUADRIAS
- FORRO PVC
- APLICAÇÃO DE TEXTURA



### SMH - EIXO RECONSTRUÇÃO

MRCs – Res. Bosque, São Sebastião.  
 Obras: NOV/2020 à MAR/2021



# PROGRAMA HABITA BRASÍLIA

## SUBPROGRAMA DE MELHORIAS HABITACIONAIS

DIATE - Diretoria de Assistência Técnica  
 Companhia de Desenvolvimento Habitacional do Distrito Federal  
 Coordenadora Arq. Fabiana Gonçalves  
 Estagiárias arquitetura: Camille Lima e Larissa Rega



### SMH - EIXO RECONSTRUÇÃO

MRCs – Res. Bosque, São Sebastião.  
 Obras: NOV/2020 à MAR/2021



**JÚIZ DE FORA**  
Minas Gerais (MG)



## Escritório Público de Arquitetura e Engenharia

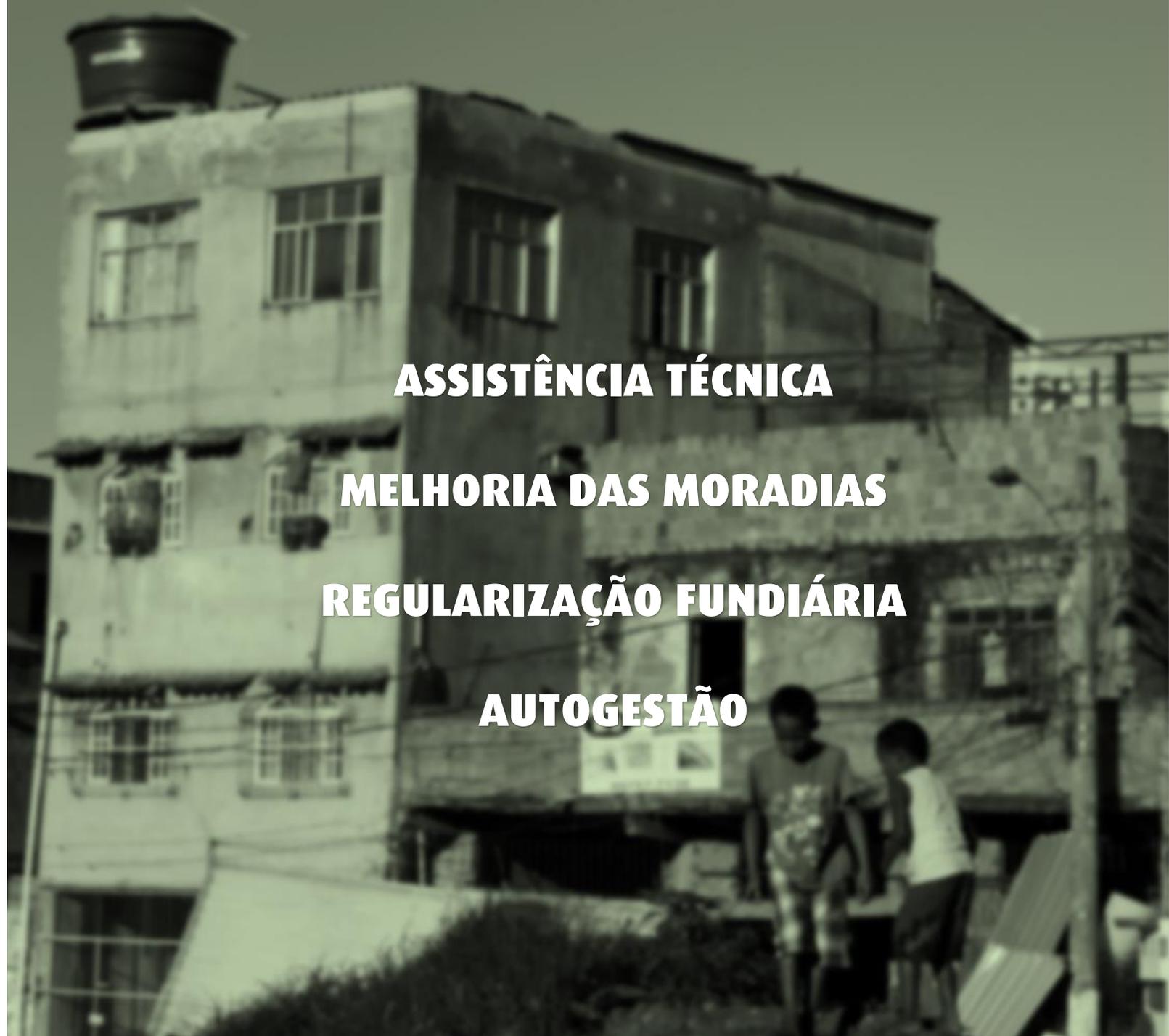
Ano de atuação  
2022 – atual

### Órgão Responsável

Secretaria de Planejamento Urbano -  
SEPUR

Subsecretaria de Habitação –  
SSUhab

Companhia Municipal de Habitação e  
Inclusão Produtiva - EMCASA



**ASSISTÊNCIA TÉCNICA**

**MELHORIA DAS MORADIAS**

**REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA**

**AUTOGESTÃO**

# JÚIZ DE FORA

Minas Gerais



## Operacionalização

Credenciamento de profissionais

## Forma de Atendimento

Centralizado na sede EMCASA

## Fonte de Recursos

Fonte própria





**RIO BRANCO DO SUL**

Paraná (PR)



## Escritório Popular de Arquitetura

**Ano de atuação**

2023 \*

**Órgão Responsável**

COHAPAR – Companhia de Habitação do  
Paraná

\*Em fase de implementação

**ASSISTÊNCIA TÉCNICA**

**MELHORIA DAS MORADIAS**



# **RIO BRANCO DO SUL**

Paraná (PR)



## **Operacionalização**

Apoio Institucional do CAU PR

## **Forma de Atendimento**

Centralizado

## **Fonte de Recursos**

Fonte própria – Cartão Reforma e

Disponibilização de recursos

Parceria – CAU PR



# SÃO LEOPOLDO

Rio Grande do Sul



## Ação da Secretaria de Habitação

Ano de atuação

2019 – atual

Órgão Responsável

SEM HAB - Secretaria de Habitação



**ASSISTÊNCIA TÉCNICA**  
**REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA**  
**PROJETOS URBANÍSTICOS**  
**INFRAESTRUTURA URBANA**

# SÃO LEOPOLDO

Rio Grande do Sul



## Operacionalização

Parcerias – CAU RS

Edital de Regularização Fundiária

## Forma de Atendimento

Centralizada na prefeitura

## Fonte de Recursos

Recursos da Prefeitura - projetos

Fonte própria – Edital 2023





# MARINGÁ

Paraná



## IAB MARINGÁ – Diagnóstico habitacional a partir dos Agentes Comunitários de Saúde

Ano de atuação

2022 – atual

Órgão Responsável

Secretaria de Urbanismo e Habitação

Diretoria de Habitação



# MARINGÁ

Paraná



## Operacionalização

Parceria CAU BR

Editais de Chamamento Público de profissionais – atendimento à beneficiários isolados

Editais de Chamamento Público de Entidades – atendimento à entidades organizadas

## Forma de Atendimento

Descentralizado – através das agentes de saúde

## Fonte de Recursos

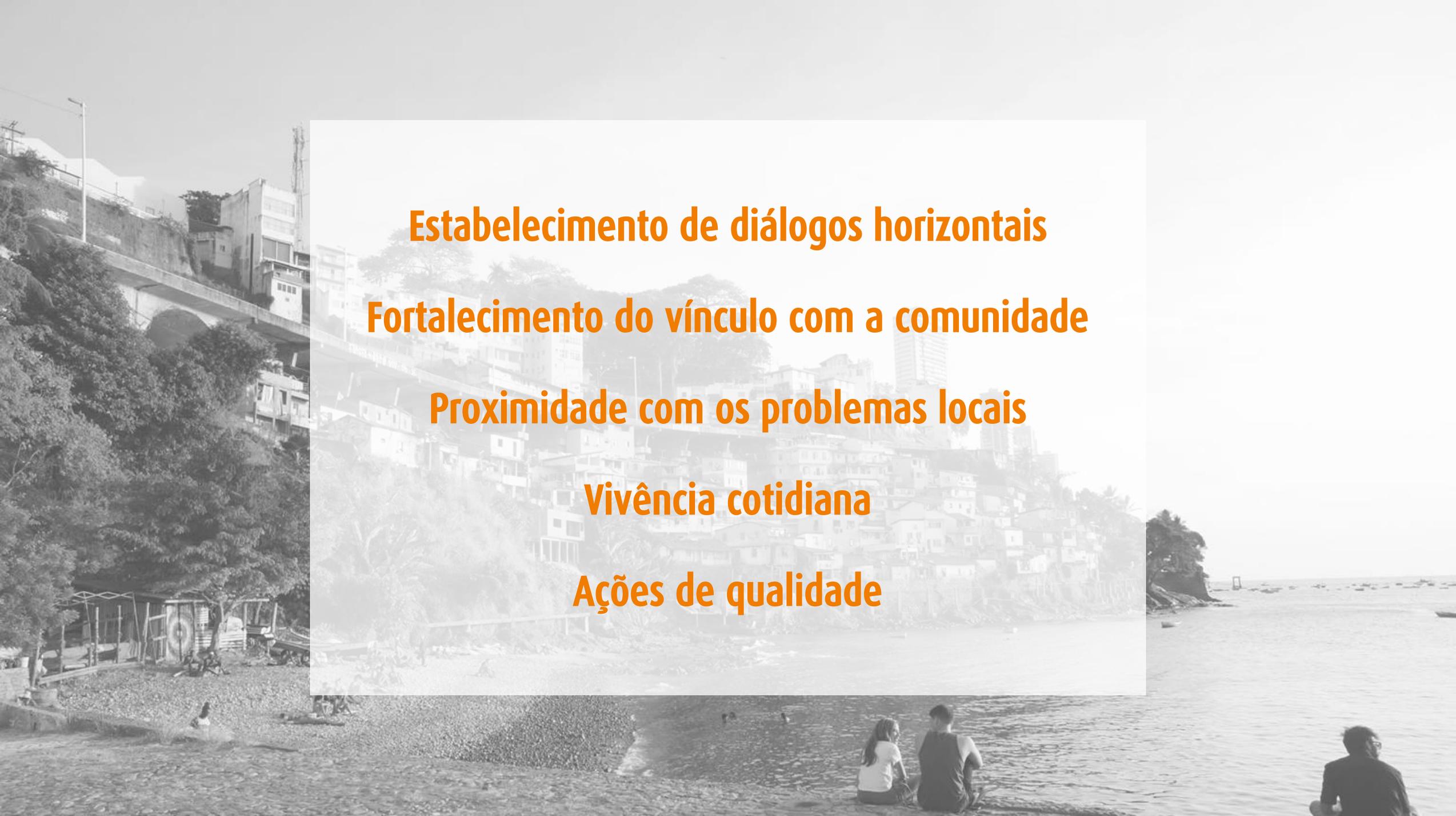
Recursos próprios

Fundo Municipal de Habitação

Emendas Parlamentares





A black and white photograph of a coastal town built on a steep hillside. The houses are densely packed and built into the slope. In the foreground, there is a beach with several people sitting on the sand, looking out at the ocean. The sky is clear and bright.

**Estabelecimento de diálogos horizontais**

**Fortalecimento do vínculo com a comunidade**

**Proximidade com os problemas locais**

**Vivência cotidiana**

**Ações de qualidade**

03

## PAPEL DO CAU

ARTICULAR AGENTES;

VALORIZAÇÃO PROFISSIONAL;

RESPONSABILIDADE SOCIAL;

MISSÃO DO CAU (2013-2023):

**“Promover arquitetura e urbanismo para todos”**



# FOMENTO

2015 – PRIMEIRO  
EDITAL

2016 – 2% DA  
RAL PARA ATHIS

**2017 > 2022**

O que foi feito com  
esse recurso?  
Como foi aplicado?  
Qual o impacto  
desta ação?

**Como aprimorar?**



# AÇÕES 2021-2023

- Semana da Habitação (2021, 2022 e 2023);
- Parcerias de Fomento;
- Campanhas de sensibilização (+ 10 milhões de visualizações);
- Portal da Moradia Digna;
- Parcerias | MDR, Mcidades, IPHAN, MDS, entre outros;
- Marcha dos Prefeitos | CNM;
- Ação Parlamentar (emendas);
- Fundo de ATHIS | Parceria com IPEA;
- Observatório da ATHIS;



Marcha dos Prefeitos, 2023

# Portal Moradia Digna

Produzido dentro do Programa  
**MAIS ARQUITETOS**, portal reúne  
conteúdo sobre **ATHIS** e as  
ações do CAU em torno do tema



**Portal Moradia Digna**

[www.caubr.gov.br/moradiadigna/](http://www.caubr.gov.br/moradiadigna/)



Exemplos Reais de ATHIS  
Pelo Brasil

O que é ATHIS?

Assistência Técnica em  
Habitação de Interesse Social



ATHIS e Saúde Pública

## Como Tornar Realidade



SOU CIDADÃO



SOU ARQUITETO



SOU PODER PÚBLICO

ATHIS  
no Brasil



Vejas as prefeituras que possuem a lei de ATHIS implementada

[www.caubr.gov.br/moradiadigna/](http://www.caubr.gov.br/moradiadigna/)



EXEMPLOS REAIS



LEIA O QR CODE PARA  
ACESSO AO PORTAL ATHIS



CAU/BR  
Conselho de Arquitetura  
e Urbanismo do Brasil



## Como Tornar Realidade



Foram elaborados Kits 'Como fazer ATHIS' direcionados para a população, gestores públicos e profissionais em geral.

ATHIS  
no Brasil



Foram produzidos vídeos com experiências de sucesso em ATHIS ou Habitação Social, lives com influencers, além de um vídeo manifesto pela Moradia Digna e Saudável.

Lajeado - RS

CAU/BR

DRAR  
Bev  
é direito de  
Terras Bela



LEIA O QR CODE PARA  
ACESSO AOS KITS



CAU/BR  
Conselho de Arquitetura  
e Urbanismo do Brasil





No site é possível consultar o Mapa de ATHIS, que indica quais municípios possuem a lei implementada e uma minuta para os municípios que não possuem a lei regulamentada.



**LEIA O QR CODE PARA  
ACESSO AO PORTAL ATHIS**

03

# PROGRAMA MAIS ARQUITETOS



# Levantamento de informações sobre a atuação com ATHIS pelo CAU

Em 2021, foi realizado um levantamento junto aos CAU/UF para compreender como a temática da ATHIS estava sendo abordada. Em 2022, o diagnóstico foi atualizado.

- resgatar o histórico;

- compreender o impacto das ações;

- promover a troca de informações, e;

- propor ações mais assertivas para o futuro.



**Pesquisa 2022**  
Universo Temporal  
de 2017 a 2021

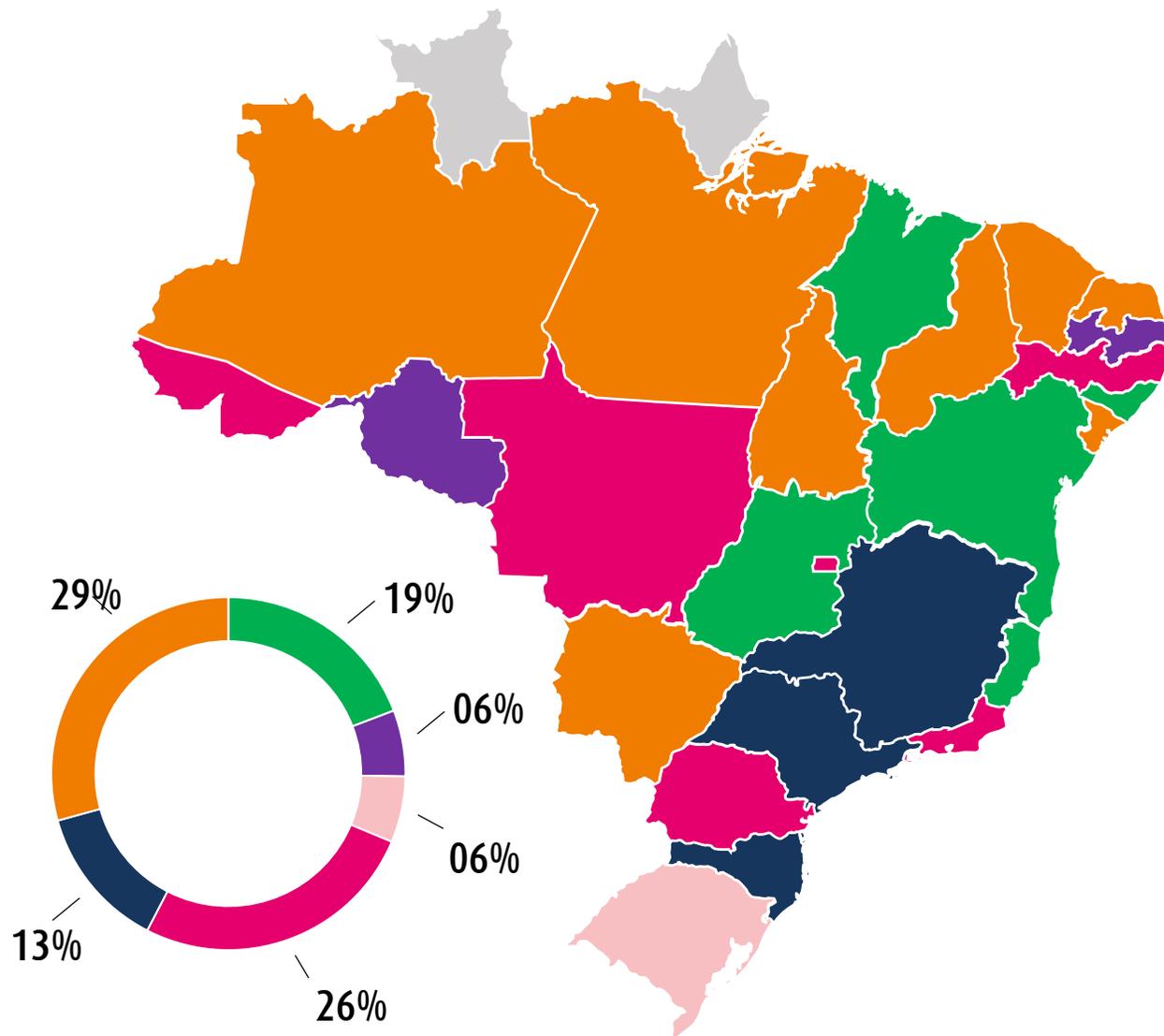
# Importância



É fundamental que exista um histórico das ações que o CAU vem desenvolvendo em relação à ATHIS.

**O objetivo é ter um banco de projetos e ações, a serem acessados por todos CAU/UF, além de um repositório de informações para consulta pública das ações promovidas pelo CAU em torno do tema.**

# Visão global da estrutura administrativa (ago/2022)



## Legenda

- Centralizado junto a presidência
- Outros
- Gabinete técnico específico (equipe interna focada no tema)
- Comissão temporária específica para ATHIS
- Comissão permanente específica para ATHIS
- Comissão não específica (que trate de vários temas, tais como CPP e/ou CUA)
- Não responderam



04

# INVERSIONES REALIZADAS 2017-2022



# HISTÓRICO

**R\$ 23.344.715,47**

[2017-2022\*]

Foi o valor investido pelo CAU em **fomento de ações da sociedade civil, espalhadas por todas as regiões do país!**

Todas as ações valorizaram a Arquitetura e Urbanismo de caráter inovador, contemporâneo e com responsabilidade social.

The background of the slide is a grayscale image. The top half shows a modern university building with a prominent cylindrical tower. The bottom half shows a group of people, mostly women, dancing in an outdoor courtyard. The text is overlaid on a semi-transparent white band across the middle.

# Editais de Patrocínio do CAU Brasil

1. Apoio para ações de ATHIS
2. Apoio à ATHIS e à mitigação do clima

# ATHIS + RESILIÊNCIA



2003



2007



2011



2015



2016



2017



2018



2019



2020



2021



2022

# Edital de Patrocínio

(17) Projetos

Contemplados, com ações de

capacitação de mão de obra,

construção de melhorias,

REURB, planos de mitigação

climática, residência em

Arquitetura e urbanismo, etc.



# EDITAIS DA ATHIS 2021/2022



**566** PROFISSIONAIS DE ARQUITETURA,  
ENGENHARIA, SERVIÇO SOCIAL E SAÚDE

**27.846** MORADORES IMPACTADOS POR  
AÇÕES PROMOVIDAS PELO CAU/BR EM 2021 E 2022

**+25** TERRITÓRIOS IMPACTADOS E DISTRIBUÍDOS  
EM TODAS AS REGIÕES DO BRASIL.

**R\$: +4 Milhões** INVESTIDO EM ATHIS PELO

CAU/BR e OSCs patrocinadas em 2021 e 2022



05

# Observatório da ATHIS



**CAU/BR**  
Conselho de Arquitetura  
e Urbanismo do Brasil

# Justificativa

Existem informações esparsas sobre iniciativas e ações pontuais que merecem detalhamento e comunicação ampla, de forma a contribuir para acelerar o desenvolvimento da ATHIS como política de Estado e campo de atuação profissional. Para tanto, é importante obtermos dados **quantitativos e qualitativos**, como os investimentos, os atores envolvidos, as metas e os resultados obtidos com as iniciativas. O preenchimento do formulário abaixo será fundamental para que possamos **sistematizar as informações relevantes** e mapear a situação de cada CAU UF na implementação de ações de ATHIS, facilitando sua **compreensão, relevância e comunicação à sociedade**, desse modo cumprindo melhor o papel do Conselho de Arquitetura e Urbanismo na transformação de todo

# Estrutura

O CAU Brasil propõe o desenvolvimento de **plataforma** e um **banco de dados** para reunir todas as experiências do sistema CAU visando:

- Criar memória e registro histórico
- Segurança de dados e mecanismos de gestão
- Institucionalização de informações de ATHIS
- Disponibilização pública de dados
- Fortalecimento e divulgação do tema
- Acesso a materiais



# PROPOSTA ACESSO EXTERNO

OBSERVATÓRIO  
ATHIS

ACESSO EXTERNO  
consulta pública

## legenda

- PÁG** páginas de conteúdos provenientes dos dados cadastrados no **Acesso Interno**
- PÁG** páginas de conteúdos provenientes dos dados do **Portal Moradia Digna**

## PÁGINAS DO MENU



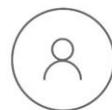
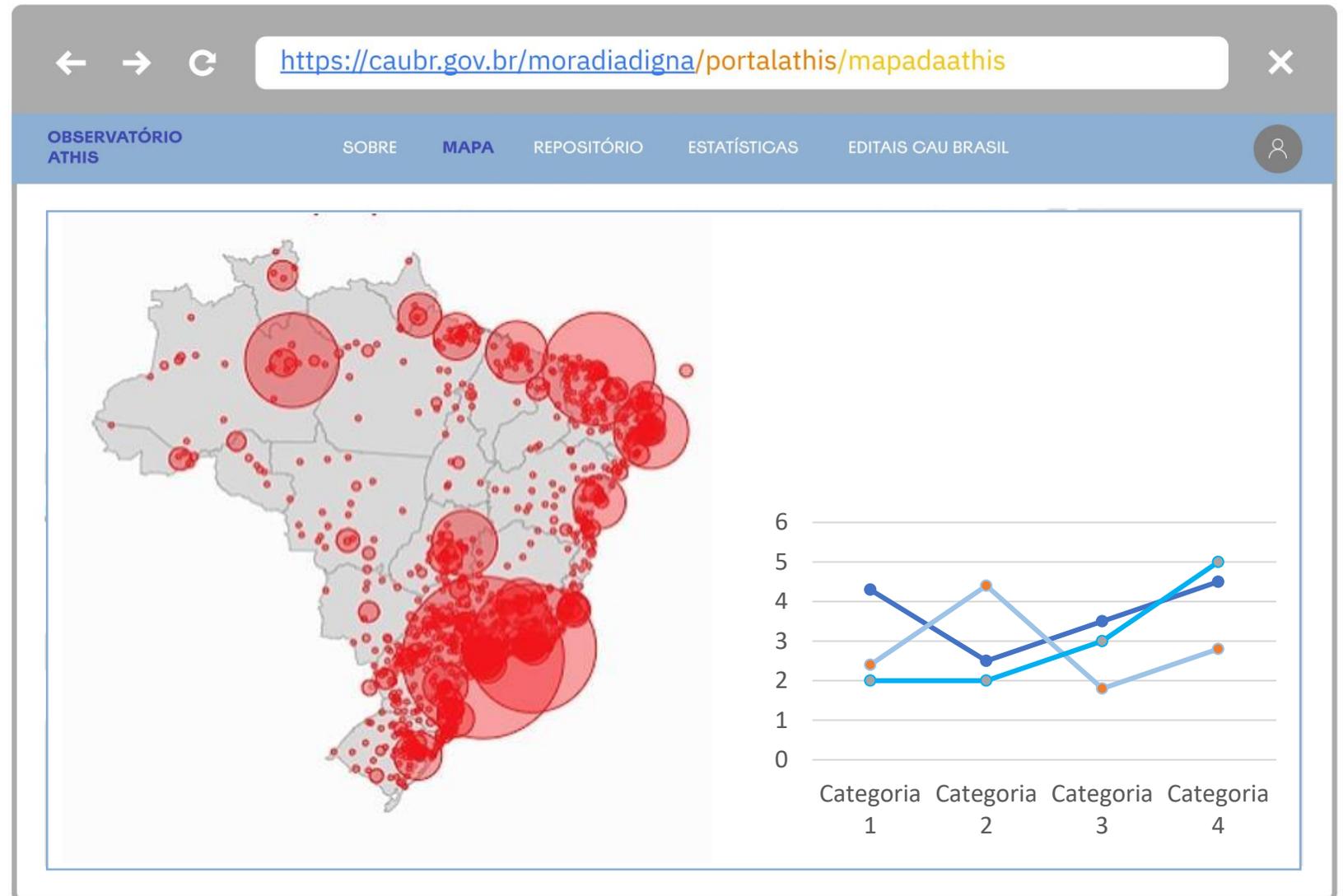
## DESCRIÇÃO



# MAPA DA ATHIS

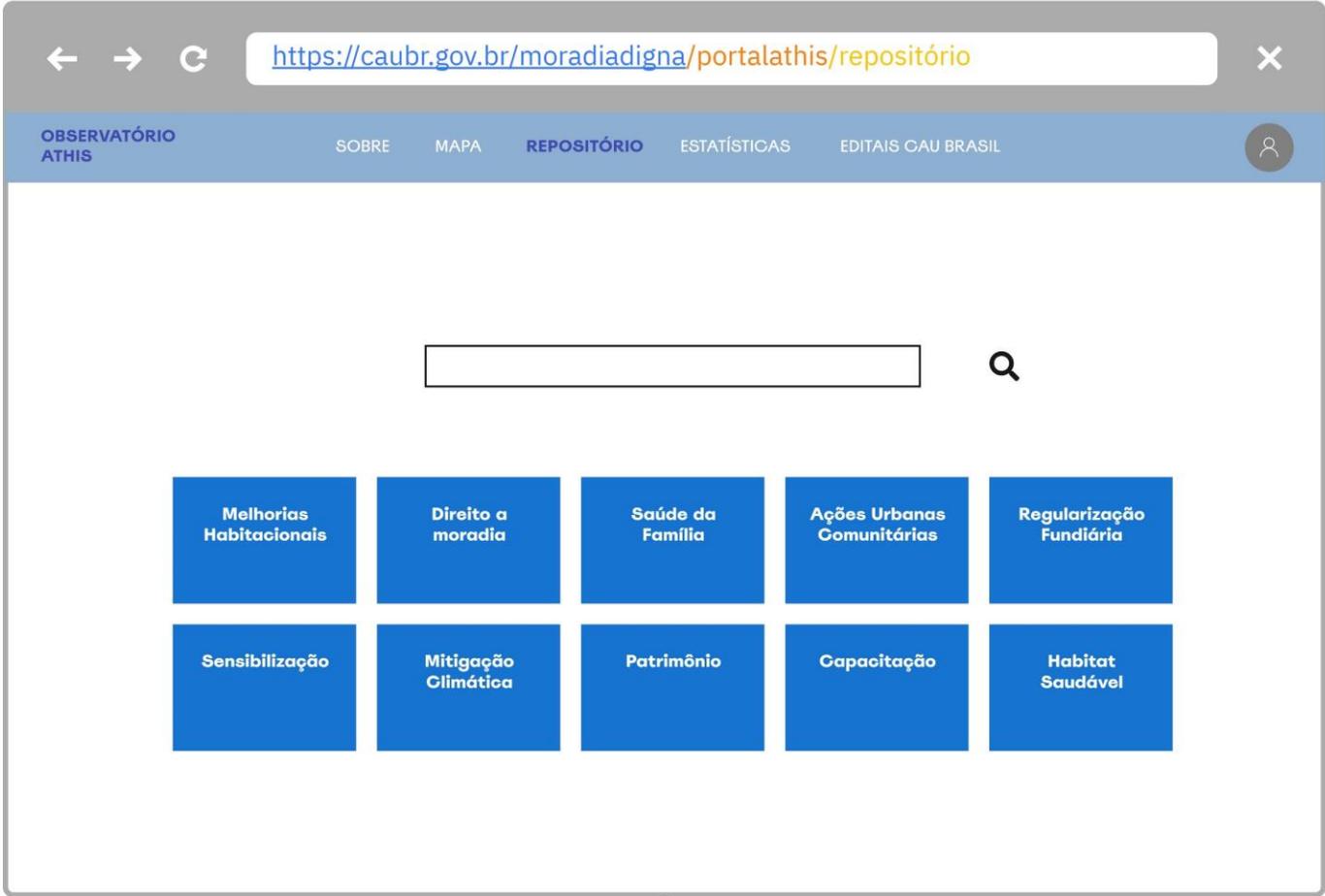


usuário externo



# REPOSITÓRIO

 usuário externo



The screenshot shows a web browser window with the URL <https://caubr.gov.br/moradiadigna/portalathis/repositorio>. The page header includes the logo "OBSERVATÓRIO ATHIS" and navigation links: "SOBRE", "MAPA", "REPOSITÓRIO", "ESTATÍSTICAS", and "EDITAIS CAU BRASIL". A search bar is located below the header. The main content area features a grid of ten blue buttons with white text, organized into two rows of five. The first row contains: "Melhorias Habitacionais", "Direito a moradia", "Saúde da Família", "Ações Urbanas Comunitárias", and "Regularização Fundiária". The second row contains: "Sensibilização", "Mitigação Climática", "Patrimônio", "Capacitação", and "Habitat Saudável".

capa ← - - -

destaques ←

# REPOSITÓRIO

The screenshot shows a web browser window with the URL <https://caubr.gov.br/moradiadigna/athisnobrasil/repositorio>. The page has a blue header with navigation links: "ATHIS NO BRASIL", "MAPA", "REPOSITÓRIO" (which is underlined), and "ESTATÍSTICAS". A user profile icon is visible in the top right corner.

On the left side, there is a "Filtros" (Filters) panel with the following options:

- UF: [dropdown menu]
- Região: [dropdown menu]
- categorias:
  - editais
  - evento
- palavras-chave:
  - prefeitura
  - política pública

The main content area displays three items:

- Item 1:** A thumbnail image titled "ATHIS HABITAÇÃO INTERMUNICIPAL" with a CAUBR logo. The text to its right reads: "Lorem ipsum dolor sit amet, consectetur adipiscing elit. Nulla convallis tellus in lacus pretium, at elementum dolor imperdiet. Lorem ipsum dolor sit amet, consectetur adipiscing elit consectetur." This item is highlighted with a light gray background.
- Item 2:** A thumbnail image titled "ATHIS GUIA DA ASSISTÊNCIA TÉCNICA PARA HABITAÇÃO SOCIAL: DO PASSO A PASSO COMO FAZER?" with a CAUBR logo. The text to its right reads: "Lorem ipsum dolor sit amet, consectetur adipiscing elit. Nulla convallis tellus in lacus pretium, at elementum dolor imperdiet. Lorem ipsum dolor sit amet, consectetur adipiscing elit consectetur." This item is highlighted with a light gray background.
- Item 3:** A thumbnail image titled "HABITA CHAPECÓ possibilidades para implementação de ATHIS no município" with a CAUBR logo. The text to its right reads: "Lorem ipsum dolor sit amet, consectetur adipiscing elit. Nulla convallis tellus in lacus pretium, at elementum dolor imperdiet. Lorem ipsum dolor sit amet, consectetur adipiscing elit consectetur." This item is highlighted with a light gray background.

05

# Fundo ATHIS



**CAU/BR**  
Conselho de Arquitetura  
e Urbanismo do Brasil

# Parceria com IPEA

Desde meados de 2022, buscou-se um ator externo para ajudar o CAU a estruturar o Fundo de forma mais ampla, analisando **diferentes possibilidades e formatos** de Fundos, antes de definirmos a proposta oficial para o Fundo de ATHIS do CAU Brasil e dos CAU/UF.

## Expectativa

Até metade de 2023, termos uma proposta debatida e estruturada de Fundo para implementação pelo CAU, alinhada a um **Programa**, ampliando a capacidade de investimento e impacto efetivo sobre a atuação de arquitetos e urbanistas com ATHIS.

# Modelo Lógico

## Histórico do desenvolvimento da metodologia do IPEA

- Proposta metodológica para **avaliação de resultados**, desenvolvida pelo Ipea, por solicitação do Ministério do Planejamento (Cassiolato & Guerresi, 2010).

### Engenharia Reversa

- Complexo do Alemão (IPEA-Caixa)
- Meta-Avaliação das avaliações de urbanização favelas do HBB (IPEA-MCidades)
- Normativo de Avaliação do PAC Urbanização de Favelas (IPEA-MCidades)
- Normativo de Avaliação do PAC Saneamento Integrado (IPEA-MCidades)
- Eixos de estruturação do desenvolvimento urbano São Paulo (IPEA- PMSP)

# Objetivo

## Explicitar a TEORIA DO PROGRAMA

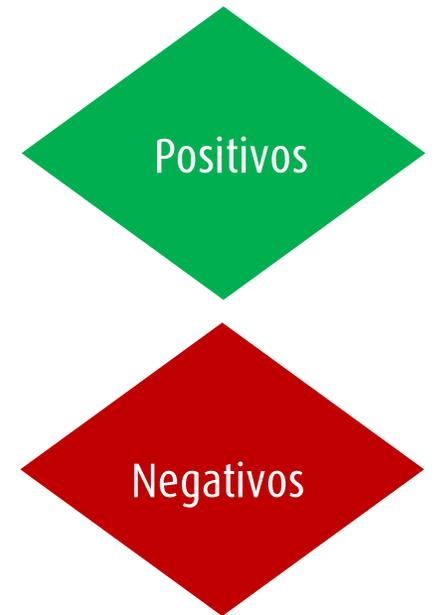
- Explicitar e organizar os pressupostos, meios, recursos e ações que concorrem para a mudança intencionada
- Articular elementos dispersos de uma política visando a explícita descrição da:
  - formulação inicial que viabiliza ações em curso (problema e objetivo)
  - estratégias que justificam prioridades (causas, contextos e público-alvo)
  - expectativas (resultados e impactos)
- Ou seja: estrutura a política, programa ou ação e seu esperado funcionamento.

# Componentes do Modelo Lógico

## Árvore do Problema



## Fatores de Contexto



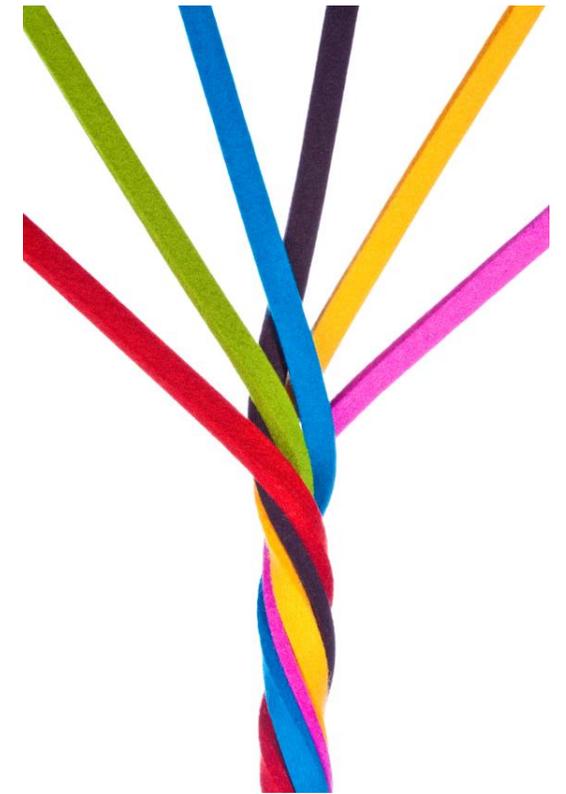
# PROBLEMA

POLÍTICAS PÚBLICAS RELACIONADAS À HIS NÃO ADEREM ÀS REALIDADES TERRITORIAIS E NÃO RECONHECEM A ECONOMIA DA AUTOPRODUÇÃO HABITACIONAL, CONTRIBUINDO PARA A PERMANÊNCIA DA PRECARIÉDADA E A NÃO CONSECUÇÃO DO DIREITO À MORADIA DIGNA E, CONSEQUENTEMENTE, NÃO VALORIZANDO SIMBÓLICA E ECONOMICAMENTE A ATIVIDADE PROFISSIONAL DE ARQUITETURA E URBANISMO DEDICADA À ATHIS.

- Multiplicidade de esforços com forte potencial para concertação e ganho de escala
- Relativa ineficácia nas ações decorrentes de: 1) fatores de contexto negativos potencializados no período passado, e 2) ações não previstas essenciais para atingir resultados
- Isolamento de ações específicas e essenciais relacionadas ao CAU daquelas também essenciais relacionadas a outras instituições
- Há expertise e experiência no sistema CAU para propor uma estrutura programática para a ATHIS

## ONDE QUEREMOS CHEGAR COM ESSA PROPOSTA?

- Novas formas de financiar a ATHIS a partir do CAU e/ou da política pública (Novo-MCMV);
- Uma estrutura programática que possa dar suporte efetivo às ações de ATHIS;
- Dar escala e garantir maior abrangência aos esforços já desenvolvidos;
- Unificar o entendimento e reduzir as desigualdades (financeiras e institucionais) no desenvolvimento de ações entre os CAU/UF;



- CAU como um protagonista na proposição de uma política pública de ATHIS
- Fundo composto por diversas fontes de recursos alinhadas programaticamente
- Sistema CAU (BR + UF + Comissões) relação mútua de aprimoramento da ATHIS  
como política de estado e campo profissional

## REFERÊNCIAS

- **BALBIM, R. O Minha Casa Minha Vida voltou. Dos tons de cinza do Casa Verde Amarela ao policromatismo das pautas identitárias, quais revisões e possibilidades a MP e suas 253 emendas anunciam?** Brasília: Ipea, 2023. (Nota Técnica - Publicação Preliminar)
- BALBIM, R. et al. Meta-avaliação: estudos e proposições metodológicas a partir da avaliação de políticas de urbanização de assentamentos precários. Brasília: Ipea, 2012. (Texto para Discussão, n. 1.704).
- CASSIOLATO, M.; GUERESI, S. Como elaborar modelo lógico: roteiro para formular programas e organizar avaliação. Brasília: Ipea, 2010. (Nota Técnica).
- BRASIL. Ministério das Cidades. Secretaria Nacional de Habitação. Urbanização de Favelas: a experiência do PAC – Ministério das Cidades, Secretaria Nacional de Habitação. – Brasília, 2010. 88 p.
- BALBIM, Renato; KRAUSE, Cleandro. Slum upgrading in Brazil: lessons from evaluation processes. Revista C&Trópico, v. 43, special edition, p. 185-202, 2019. DOI: 10.33148/CeTrópico\_v.43n.esp(2019)p.177-195
- BALBIM, Renato; KRAUSE, Cleandro. Eixos de estruturação da transformação urbana: inovação e avaliação em São Paulo. Rio de Janeiro: Ipea, 2016. 328. p.

# MATERIAL COMPLEMENTAR

Campanha Mais Arquitetos:

<https://caubr.gov.br/moradiadigna/>

Projeto do CAU/RS em parceria com o Governo do estado do RS - NENHUMA CASA SEM BANHEIRO:

[https://caurs.gov.br/athis/?page\\_id=1749](https://caurs.gov.br/athis/?page_id=1749)

Minuta padrão para orientar a implementação da Lei da ATHIS nos municípios:

[https://www.causc.gov.br/wp-content/uploads/2018/06/PRODUTO\\_PROPOSTA-NORMATIVA-COM-ANEXOS\\_2.pdf](https://www.causc.gov.br/wp-content/uploads/2018/06/PRODUTO_PROPOSTA-NORMATIVA-COM-ANEXOS_2.pdf)

Site de ATHIS do CAU/SC:

<https://www.causc.gov.br/projetos/athis/>

Cartilha de orientação para aplicação de Assistência técnica em HIS do CAU/SC:

[https://www.causc.gov.br/wp-content/uploads/2018/06/EBOOK\\_ATHIS\\_CAUSC.pdf](https://www.causc.gov.br/wp-content/uploads/2018/06/EBOOK_ATHIS_CAUSC.pdf)

Guia de Capacitação em ATHIS do CAU:

<https://www.causc.gov.br/wp-content/uploads/2020/08/Guia-de-ATHIS-o-passo-a-passo-1.pdf>

Arquitetura Social CAU/MG:

<https://www.caumg.gov.br/arquitetura-social/>

Cartilha Escritórios Populares CAU/DF:

[https://caudf.gov.br/wp-content/uploads/2020/09/CARTILHA\\_Escritorios\\_populares\\_Arquitetura\\_CAUDF\\_IDEALIZATM-1.pdf](https://caudf.gov.br/wp-content/uploads/2020/09/CARTILHA_Escritorios_populares_Arquitetura_CAUDF_IDEALIZATM-1.pdf)





QR-Code

**PORTAL MORADIA DIGNA**

[gabinete@caubr.gov.br](mailto:gabinete@caubr.gov.br)

[institucional.parlamentar@caubr.gov.br](mailto:institucional.parlamentar@caubr.gov.br)

**CONTATOS**

