

## SÚMULA DA 72ª REUNIÃO ORDINÁRIA CPOA-CAU/GO

DATA	16 de setembro de 2022	HORÁRIO	14h30min às 15h30min
LOCAL	Sala de reuniões CAU/GO		

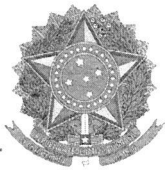
ASSESSORIA	Maria Ester de Souza	
Participantes	<b>Simone Buiate Brandão</b>	Coordenadora
	<b>Celina Manso</b>	Membro
	<b>Janaína de Holanda Camilo</b>	Membro
	<b>David Finotti</b>	Membro suplente
	<b>Nilton Lima</b>	Cons. Federal
	<b>Isabel Barea</b>	Gerente Geral

### PAUTA

<b>I e II</b>	<b>Leitura e aprovação da Pauta desta reunião e da Súmula da 71ª reunião ordinária da CEPUA-CAU/G</b>
<b>1Discussão</b>	A súmula foi encaminhada juntamente com a convocação e pauta, e o Coordenador questiona se há alguma dúvida ou questionamento sobre os documentos.
<b>Encaminhamento</b>	Aprovação unânime da súmula pelos Conselheiros presentes.

### ORDEM DO DIA

<b>III</b>	<b>Reunião MP sobre Georeferenciamento 02/09</b>
<b>Discussão</b>	Maria Ester relatou sobre a reunião que aconteceu de forma virtual no dia 2 de setembro.
<b>Encaminhamento</b>	Sem encaminhamento
<b>IV</b>	<b>Evento Nacional em Rio Branco</b>
<b>Discussão</b>	Maria Ester relatou sobre a visita e participação no Seminário de meio ambiente e encontro regional de Cpuas.
<b>Encaminhamento</b>	Sem encaminhamento
<b>V</b>	<b>Reunião na Seplanh sobre Uso do Solo</b>
<b>Discussão</b>	O Conselheiro Federal Nilton Lima esteve presente na reunião e relatou sobre a reunião com o secretário de planejamento. O Secretário, de acordo com ele, diz que já foram enviadas três leis para aprovação na câmara, prometeram enviar mais leis nas próximas semanas e estão aguardando os trabalhos dos vereadores. O código de edificações tem parâmetros que foram modificados e que precisa da lei aprovada para seguir com a emissão do uso do solo, de acordo



	<p>com o Secretário.</p> <p>No PD anterior tínhamos mais exigências e agora são mais flexíveis.</p> <p>Isabel comenta sobre a quantidade de ligações que estão chegando ao CAU para que tenhamos uma resposta aos profissionais sobre o problema. O secretário chegou a sugerir que entrássemos com uma liminar para que o PD anterior mantenha vigente para que as coisas voltem a normalidade.</p> <p>Como metade dos vereadores é candidato, temos observado uma pausa nos trabalhos, o que pode piorar a situação de aprovação das leis complementares.</p> <p>Nilton Lembra que as discussões sobre licenciamento, no caso de Brasília, o fiscal nem entra nos estabelecimentos, um sistema de aprovação trazido de Fortaleza.</p> <p>Em reunião com a CPOA do CAU/BR foi colocado sobre a preocupação de apresentar um projeto de lei de que seja comum para todos os municípios. Outra proposta é a possibilidade de um aplicativo que instrua o funcionário das prefeituras do interior para atuar na fiscalização das obras.</p>
<b>Encaminhamento</b>	Abrir processo judicial contra as ações da prefeitura que prejudicam a atuação profissional e a cidade.
<b>VI</b>	<b>Reunião com Associação moradores do Setor Jaó</b>
<b>Discussão</b>	Elaboração de um parecer técnico sobre o tombamento.
<b>VII</b>	<b>Solicitação Setor Sul</b>
<b>Discussão</b>	<p>Celina chama atenção para o tombamento da paisagem, do tecido urbano, que envolve todos os elementos da estrutura urbana. Sua apropriação inclusive. O tombamento do centro isoladamente poderia ser melhor avaliado pois quando se observa todas as publicações sobre a cidade, o Centro e o Setor Sul sempre aparecem juntos. Quando se faz a leitura do pensamento urbanístico que foi contemplado à época, os dois bairros são pensados a partir do modelo de cidade jardim. É preciso trazer à luz a necessidade dessa união no pensamento, Goiânia registra um momento importante no urbanismo e de certa forma foi apropriada de forma diferente. Não há porque se colocar que a apropriação é certa ou errada. O jeito que foi apropriado é o que temos que entender e valorizar como patrimônio e paisagem a ser preservada.</p>
<b>Encaminhamento</b>	Levar a solicitação de nome para plenária
<b>VI</b>	<b>Assuntos gerais</b>
<b>Discussão</b>	<p>Grupo de trabalho SMM – pensar sobre uma nota sobre o tema, entretanto se trata de uma minuta e não de documento oficial.</p> <p>Sobre reunião com a prefeitura de Goiás – dois técnicos da prefeitura apresentaram o problema que envolve a construção sem respeito a normas de</p>





edificações. Eles não estão conseguindo atuar na fiscalização das obras pela cidade. Nilton lembra que podemos ter uma instrução ao funcionário para atuar na fiscalização das obras.

O CAU/GO vai assinar um termo de cooperação de informações sobre fiscalização das edificações.

Sobre curso em parceria com a ASBEA – o curso enviado ficou num formato que não o viabilizava. Em comunicação com a ASBEA não houve retorno ao CAU sobre as tratativas das primeiras reuniões. A Janaína considera importante formar o profissional sobre o tema da gestão do escritório e contratos, podemos então iniciar a organização desse curso, a partir da iniciativa da CPUA.

**Encaminhamento**

Janaína e Isabel vão se reunir para pensar sobre o formato do curso de gestão de escritório e contrato.

**Simone Buiate Brandão**

Coordenadora da Comissão de Política Urbana e Ambiental – CPUA

**Maria Ester de Souza**

Assessora de Relações Institucionais