



1 **SÚMULA DA 43ª REUNIÃO ORDINÁRIA DA COMISSÃO ESPECIAL DE**
2 **POLÍTICA URBANA E AMBIENTAL, DO CONSELHO DE ARQUITETURA E**
3 **URBANISMO DE GOIÁS, REALIZADA NO DIA 18 DE SETEMBRO DE 2019**

4 **CEPUA**

5 Aos dezoito dias do mês de setembro de dois mil e dezenove, na sede do
6 CAU/GO, Edifício Concept Office, situado à Avenida Engenheiro Eurico Viana,
7 nº 25, Vila Maria José, iniciou-se, em primeira convocação, a 43ª Reunião
8 Ordinária da Comissão Especial de Política Urbana e Ambiental, com a
9 presença das Conselheiras Estaduais membras: **Maria Ester de Souza**
10 (Coordenadora) e **Regina Maria de Faria Amaral Brito** (Coordenadora
11 Adjunta). Presentes também os empregados públicos do CAU/GO: **Isabel**
12 **Barêa Pastore** (Gerente Geral), **Paulo Victor Seixo Costa** (Supervisor
13 Administrativo) e **Lorena Tomé Barbosa** (Estagiária da Área Técnica – ATEC).
14 Estiveram presentes também, como convidados: **Caique Machado Thomé**
15 (Coordenador Regional do Núcleo Goiás, do BR Cidades), **Leandra de Brito**
16 **Rodrigues** (Analista em Obras e Urbanismo – Secretaria Municipal de Cultura
17 de Goiânia) e **Márcia Guerrante Tavares** (suplente da Conselheira Federal
18 **Maria Eliana “Lana” Jubé Ribeiro**). A Conselheira Estadual **Fernanda**
19 **Antônia Fontes Mendonça**, bem como sua suplente **Camilla Pompêo de**
20 **Camargo e Silva**, apresentaram prévia justificativa de ausência. I) **Verificação**
21 **de quórum**. A **Coordenadora** verificou o quórum e declarou aberta a sessão.
22 **II) Leitura, discussão e aprovação da súmula da reunião anterior,**
23 **15/08/2019**. Súmula aprovada por unanimidade, após complementação
24 solicitada por **Regina Maria de Faria Amaral Brito**, na linha 114, ficando
25 assim registrado: “Apesar de não fazer parte do documento, foi consenso ter
26 uma discussão mais aprofundada sobre o adensamento irrestrito para
27 comerciantes/prestadores de serviços nos próximos encontros.”. III)
28 **Apresentação da pauta e extra pauta, se houver**. A **Coordenadora** sugeriu,
29 como extrapauta, a definição do tema densidade do plano diretor de Goiânia.
30 Disse que não se deve ter como parâmetro a estrutura de zoneamento, que é a
31 da unidade imobiliária, sendo os índices de economia 15, 30, 60 e 90. **Maria**




32 **Ester** alertou que a emenda ao texto deve restringir a densidade. O
33 monitoramento em si não é eficaz devido à possibilidade de uso de
34 Transferência do Direito de Construir – TDC, Outorga Onerosa e Operação
35 Urbana Consorciada, por exemplo. Portanto, a palavra de ordem é restrição à
36 impermeabilização, à expansão etc. **IV) Comunicações: a) VI Fórum Goiano**
37 **de Mobilidade Urbana e Trânsito.** A Coordenadora **Maria Ester de Souza**
38 lembrou aos presentes da realização do evento VI Fórum Goiano de
39 Mobilidade Urbana e Trânsito no dia seguinte, com organização da
40 Universidade Estadual de Goiás – UEG e apoio do Conselho através de
41 designação do palestrante **Diogo Pereira Pires Ferreira**. O Fórum acontece
42 no auditório do Serviço Social do Transporte/Serviço Nacional de
43 Aprendizagem do Transporte (SEST/SENAT). **b) Colóquio Patrimônio**
44 **Urbano e Ambiental de Goiânia: como preservar?** A Conselheira Federal
45 **Márcia Guerrante Tavares** esclareceu pontos da organização do colóquio
46 **Patrimônio Urbano e Ambiental de Goiânia: como preservar?**, a acontecer
47 no Ministério Público do Estado de Goiás – MP-GO, em parceria com a
48 Universidade Federal de Goiás – UFG e Instituto do Patrimônio Histórico e
49 Artístico Nacional – IPHAN, no dia 24 de setembro. O foco não é mostrar as
50 casas especificamente, mas tão-somente as manchas de destaque da
51 pesquisa. **c) Relatos do plano diretor de Anápolis.** **Maria Ester de Souza**
52 relatou reunião com a titular da 15ª Promotoria de Justiça de Anápolis – Cível,
53 Meio Ambiente e Urbanismo **Sandra Mara Garbelini**, em companhia da
54 **Coordenadora Adjunta**, para fazer as denúncias do que tem acontecido na
55 cidade em relação ao seu plano diretor, tais como expansão do perímetro
56 urbano, avanço em Áreas de Proteção Ambiental – APA, descumprimento dos
57 prazos estabelecidos para a convocação das audiências públicas, que é de 15
58 dias, saída do CAU/GO do Conselho Municipal da Cidade de Anápolis –
59 COMCIDADE, dentre outros. As representantes do CAU/GO destacaram para
60 a **Promotora** a importância de um responsável técnico arquiteto e urbanista à
61 frente desses trabalhos. **ENCAMINHAMENTO.** Oficiar a Promotora de Justiça
62 **Alice de Almeida Freire** com o objetivo de agendar reunião para tratar da



63 responsabilidade técnica em planos diretores. Por fim, a coordenação da
64 CEPUA ficou de definir estratégias de comunicação sobre urbanismo, incluindo
65 Anápolis, não só se tratando de plano diretor de maneira geral, mas também
66 sobre alternativas de mobilidade que facilitem a vida das pessoas. **d)**
67 **Organização do encontro regional de CEPUA's.** Ficou definido que o
68 encontro regional de CEPUA's, nos dias 1º e 2 de outubro, será da seguinte
69 maneira: abertura do encontro com as Comissões do Centro-Oeste e a do
70 CAU/BR, apresentando as ações regionais; atividade externa no segundo dia,
71 com passeio no centro da cidade e palestra da arquiteta e urbanista **Anamaria**
72 **Diniz** intitulada Goiânia de Attilio; e palestra de **Maria Ester de Souza** sobre
73 fragilidades e desigualdades e o depoimento de moradora do setor Real
74 Conquista, em Goiânia, na sede do CAU/GO. Encerrados os pontos de pauta
75 e, nada mais havendo a tratar, a **Coordenadora** agradeceu a todos e deu por
76 encerrada a sessão. Do que, para constar, eu, **Paulo Victor Seixo Costa**,
77 secretariei a sessão, lavrei a presente súmula que, depois de lida e achada
78 conforme, será assinada por mim e pela Coordenadora da Comissão **Maria**
79 **Ester de Souza**. Aos dezoito dias do mês de setembro do ano de dois mil e
80 dezenove.


Maria Ester de Souza

Coordenadora da Comissão Especial de Política Urbana e Ambiental


Paulo Victor Seixo Costa
Supervisor Administrativo



CAU/GO

Conselho de Arquitetura
e Urbanismo de Goiás

43ª CEPUA

DATA:
18/09/2019

Local:
CAU/GO

PARTICIPANTES

	NOME LEGÍVEL	FUNÇÃO/ENTIDADE
1	MADUA ESTER DE SOUZA	CONSTITUTAR
2	REGINA MARIA DE FARIAS A. BOMFIM	CONS. TITULAR
3	LEANDRA DE BRITO RODRIGUES	SECULT
4	CAIQUE MACHADO THOME	COORD. REGIONAL BR CIDADES
5	MARCIA GUERRANTE TRAVEZ	CONSTITUCIONAL SUPLENTE
6	ISABEL B. PASTORE	GERENTE GERAL
7	LORENA TOMÉ	ATEC
8	Paulo Victor Seixo Costa	Supervisor Administrativo
9		
10		
11		
12		
13		
14		
15		
16		
17		
18		
19		
20		
21		
22		
23		