



PERSPECTIVA

informativo semanal do CAU/GO

nº 69 | ano 03

20 / 02 / 2014

CAU/GO debate planejamento urbano em Rio Verde

Na Caravana do CAU/GO a Rio Verde, o presidente do órgão, John Mivaldo da Silveira, coordenou duas reuniões. A primeira ocorreu na Prefeitura, reunindo o secretário de Obras, o arquiteto e urbanista Rafael Negrini, a engenheira de Trânsito Karla Maria de Paula Rodrigues, o secretário de Ação Urbana José Carlos Pimenta Cabral, o presidente da Agência Municipal de Trânsito Francisco Nunes Marcos, o secretário de Habitação Orestes Pereira e o advogado Igor Falcão Pereira. A segunda reunião foi feita com arquitetos e urbanistas.

Entre os assuntos debatidos com os representantes da Prefeitura de Rio Verde foram abordados o planejamento urbano para promover e assegurar qualidade de vida a seus habitantes, mobilidade urbana, espaços públicos qualificados e Plano Diretor. Como vem ocorrendo em outras cidades goianas, as críticas dos técnicos da Prefeitura dizem respeito, principalmente, aos empreendimentos privados, que têm sua localização definida pelos empresários e quase nunca estão de acordo com a Lei de Zoneamento Urbano.

Fotos: Adriano Scartezini



A primeira cidade visitada pela Fiscalização foi Quirinópolis (fotos), seguida de Santa Helena, Mineiros, Jataí e Rio Verde

O presidente do CAU/GO fez uma apresentação do Conselho, falando sobre a Lei 12.378, mostrando a necessidade da parceria com a Prefeitura e com outros órgãos para gerar um banco de dados, associado ao SICCAU, no intuito de promover uma fiscalização inteligente e que traga benefícios à sociedade. O CAU/GO, frisou Silveira, está à disposição para trabalhar em parceria com a Prefeitura, com a Câmara dos Vereadores e com segmentos da sociedade civil pelo direito à cidade, prestando assessoria e orientações técnicas quanto ao Plano Diretor e assuntos pertinentes à arquitetura e urbanismo.

Silveira esclarece que o primeiro ponto é manter no quadro da Prefeitura um arquiteto responsável pelo desenho e obras da cidade e que este coordene uma equipe multiprofissional, condição imprescindível para qualificar os projetos e impedir que sejam feitos no improviso, como costuma ocorrer na maioria dos municípios goianos. Continuando, disse que, em segundo lugar, é necessário que haja planos setoriais das gerências técnicas conectados com o Estatuto das Cidades para que o Plano Diretor seja de fato implantado, argumentando, por fim que, para que uma gestão pública seja responsável, tem que ser feita de forma participativa e sustentada em planos com prazos mais longos, de 10 a 20 anos.

Fotos: Thaís Pimenta



John Silveira faz a apresentação do CAU/GO aos arquitetos e urbanistas

Reunião com representantes da Prefeitura de Rio Verde

Na reunião com os arquitetos e urbanistas, Silveira explicou detalhadamente as atribuições do CAU, acentuando que o Conselho luta, sobretudo, a favor das cidades. Por isso, ele destacou a importância de um representante regional do CAU/GO da região Sudoeste, assim como foi feito nas regiões Sul e Sudeste. O representante de cada região ficará responsável pela interlocução com o CAU/GO, levando as demandas da região ao Conselho e representando o Conselho nas questões que dizem respeito à arquitetura e urbanismo. Estes representantes serão, em breve, homologados em Plenária e terão os nomes divulgados no site do CAU/GO.

Silveira lembrou que a principal função do Conselho é fiscalizar, o que valoriza a arquitetura e dá segurança à sociedade, já que aquela obra dispõe de um responsável técnico para responder por ela. Ele lembrou que, para buscar respaldo para a defesa do arquiteto e urbanista, os profissionais devem se integrar às entidades que representam a profissão, como IAB, FNA, AsBEA e ABEA.

As dúvidas levadas pelos arquitetos e urbanistas de Rio Verde dizem respeito às RRTs e à formalização de denúncias de projetos elaborados por profissionais que não estão habilitadas para o exercício legal da arquitetura e urbanismo. Alguns profissionais ressaltaram a necessidade da atuação do CAU na cidade para a retomada de reuniões para discutir o Plano Diretor, que, para eles, precisa ser revisto. John esclareceu as dúvidas e frisou que é preciso trabalhar primeiro a conscientização. Por esta razão, foi desenvolvido o Projeto Caravana e serão organizadas audiências públicas nas cidades polos de cada região, com o objetivo de fortalecer a arquitetura e urbanismo nas cidades goianas.

Fotos: Thaís Pimenta



Valério Delfino, do Jornal Sudoeste, entrevista John Silveira (esquerda) e Arquitetos e urbanistas Acácio de Castro, Juliana Guimarães, Florena Rodrigues, Márcia Righetto, Bruna Campos, com o presidente do CAU/GO John Silveira e o gerente de Fiscalização Adriano Scartezini

Trabalho intenso nas Comissões do CAU/GO

Nas duas últimas semanas as Comissões de Ética e Disciplina, de Administração e Finanças e de Exercício Profissional se reuniram na sede do CAU/GO para tardes de trabalho intenso. Entre outros assuntos, a Comissão de Ética e Disciplina debateu processos éticos e o fluxo dos procedimentos. A Comissão de Administração e Finanças discutiu sobre a compra de uma sede para o CAU/GO, que será uma solução provisória, tendo em vista que o objetivo do CAU/GO é comprar um terreno e construir uma sede definitiva de acordo com parâmetros de sustentabilidade. Já a Comissão de Exercício Profissional discutiu os encaminhamentos para a próxima aula magna e as instruções normativas sobre o registro profissional. As reuniões contam com a assessoria de Mayara Xavier, que é assessora de Apoio ao Plenário e às Comissões.



Foto: Ana Maria Moraes

Comissão de Ética e Disciplina em reunião na sede do CAU/GO

Presidente do CRECI-GO visita o CAU/GO

Dando prosseguimento à conversa iniciada na semana passada, o presidente do Conselho Regional de Corretores de Imóveis de Goiás (CRECI-GO), Oscar Hugo Monteiro Guimarães, se reuniu com o presidente do CAU/GO, John Silveira, com o diretor-geral, Edinaldo Lucas, e com a equipe de Fiscalização, na última terça-feira, dia 18. Acompanhando o presidente do CRECI-GO estavam o coordenador da Fiscalização, Marco Aurélio Oliveira Luiz, o assistente jurídico Alaor B. Rezende e a equipe de TI do órgão. O objetivo da visita foi conhecer os detalhes do sistema de fiscalização desenvolvido pelo CAU/GO Conselho desde sua fundação em 2011 para implementar a área no CRECI-GO.

Plenária do CAU/GO debate Operação Urbana Consorciada do Jardim Botânico

No dia 26 de fevereiro foi realizada a 25ª Reunião Plenária do CAU/GO. Estiveram em pauta assuntos internos do CAU/GO, como cargos funcionais, aquisição da sede, prestação de contas e edital de patrocínio. Dos temas externos ao Conselho, a Operação Urbana Consorciada do Jardim Botânico foi o mais debatido pelos conselheiros. Devido aos constantes pedidos do CAU/GO tem recebido para se manifestar sobre o assunto, principalmente por parte da mídia, ficou definido que o órgão irá solicitar uma reunião à Prefeitura de Goiânia para tratar do assunto.

CAU/GO visita condomínios em Goiânia

A Fiscalização do CAU/GO continua realizando operações em condomínios da capital de Goiás. A investida começou no dia 24 de janeiro, no Residencial Alphaville, continuando nos dias seguintes pelo Residencial Flamboyant e, no dia 24 de fevereiro, no Residencial Aldeia do Vale.

O fiscal Eduardo Malvert visitou cerca de cinco obras no Residencial Aldeia do Vale e todas estas aparentavam estar regularizadas, porém ainda não possuíam a documentação exigida pelo Conselho. Cumprindo as normas de fiscalização o funcionário do CAU/GO forneceu os dados necessários para que a obra fosse regulamentada e entregou ao responsável o documento comprovando a visita.

Contribuições do Conselho e das entidades para a valorização da Arquitetura

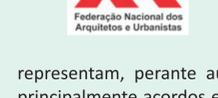
Arquitetos e urbanistas dispõem de entidades órgãos que representam a profissão em diversas esferas. Para diferenciar as áreas de atuação, o CAU/GO elaborou um resumo que mostra as contribuições de cada uma para a valorização da profissão.



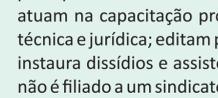
O Conselho de Arquitetura e Urbanismo (CAU/BR e CAU/UF) é responsável pela regulamentação do exercício da Arquitetura e Urbanismo no país. Autarquias dotadas de personalidade jurídica de direito público, o CAU/BR e CAU/UF possui a função de orientar, disciplinar e fiscalizar o exercício da profissão de arquitetura e urbanismo, zelar pela fiel observância dos princípios de ética e disciplina da classe em todo o território nacional, bem como pugnar pelo aperfeiçoamento do exercício da arquitetura e urbanismo.



Criada em maio de 1979, a Federação Nacional de Arquitetos e Urbanistas (FNA) é uma entidade sindical de grau superior que congrega 16 sindicatos e associações profissionais estaduais. Assim como todos os sindicatos, ela foi constituída para coordenar e proteger a categoria profissional dos arquitetos e urbanistas, nas relações de trabalho, direitos e atribuições. Os sindicatos representam, perante a autoridade administrativa e judiciária, os interesses gerais dos arquitetos, principalmente acordos e negociações coletivas; estimulam o aperfeiçoamento profissional e científico e atuam na capacitação profissional; auxiliam na fundação de sindicatos estaduais, oferecendo assistência técnica e jurídica; editam publicações de interesse dos arquitetos e urbanistas; celebram convênios, acordos, instaura dissídios e assistem os sindicatos filiados em processos trabalhistas em geral. Mesmo para quem não é filiado a um sindicato, a contribuição sindical anual é obrigatória para todos os trabalhadores.



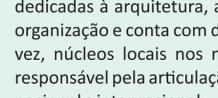
O Instituto de Arquitetos do Brasil (IAB) é uma entidade de livre associação de arquitetos e urbanistas, que se dedica a temas de interesse da área, como a cultura arquitetônica e suas relações com a sociedade. Fundado no Rio de Janeiro em 26 de janeiro de 1921, o IAB é a IAB adotou o modelo federativo de organização e conta com departamentos autônomos em todos os estados brasileiros, que possuem, por sua vez, núcleos locais nos municípios de maior relevância. A entidade é liderada pela Direção Nacional, responsável pela articulação e pela coordenação dos Departamentos, bem como pelas ações de abrangência nacional e internacional.



Criada em 1976, a Associação Brasileira de Arquitetos Paisagistas (ABAP) tem como meta a promoção dessa vertente da profissão, respondendo aos desafios criados pelas intervenções na paisagem nas mais diferentes escalas e nos mais diversos ambientes. Para tanto, promove visitas técnicas, cursos, palestras, encontros e seminários de aperfeiçoamento profissional, além de exposições, publicações e outras atividades.



Fundada em 1973, a AsBEA (Associação Brasileira dos Escritórios de Arquitetura) é uma entidade independente, de abrangência nacional, sediada na cidade de São Paulo. É a única representante desta atividade empresarial que congrega escritórios e empresas fornecedoras de produtos e serviços do setor de arquitetura e construção civil. O seu papel é contribuir para a contínua evolução no campo da arquitetura, para a valorização da sua importância no desenvolvimento urbano e melhoria qualitativa da construção civil do País.



A Associação Brasileira de Ensino de Arquitetura e Urbanismo (ABEA) é uma entidade sem fins lucrativos reconhecida por sua intensa atuação pela ABEA vem trabalhando desde 1989 na implantação e consolidação de uma política nacional para o estabelecimento de perfis e padrões que assegurem a qualificação profissional e urbanista à altura dos desafios sociais, econômicos e políticos do Brasil, bem como das demandas resultantes da conjuntura internacional.

Desde 1998 a estas entidades se uniram para a construção de uma legislação própria da área de arquitetura e urbanismo, fundaram o Colégio Brasileiro de Arquitetos e Urbanistas (CBAU), que regula a profissão e exerceu na aprovação e Urbanismo e cria o Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil. Assim, o CAU/GO entende que o fortalecimento dessas entidades fortalece a luta pela qualidade da arquitetura em nosso País, cooperando para a construção de cidades mais qualificadas.

PAPO JURÍDICO

Anuidade em atraso leva à suspensão do exercício profissional

Art. 52. O atraso no pagamento de anuidade sujeita o responsável à suspensão do exercício profissional ou, no caso de pessoa jurídica, à proibição de prestar trabalhos na área da arquitetura e do urbanismo, mas não haverá cobrança judicial dos valores em atraso, protesto de dívida ou comunicação aos órgãos de proteção ao crédito.

FIQUE ATENTO!

Avaliação de projetos

Prazo para pagamento de anuidade sem multa vai até 31 de maio

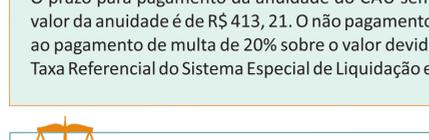
O prazo para pagamento da anuidade do CAU sem multa e sem juros se encerra no dia 31 de maio. O valor da anuidade é de R\$ 413,21. O não pagamento da anuidade no prazo sujeita o arquiteto e urbanista ao pagamento de multa de 20%, sobre o valor devido e à incidência de correção monetária com base na variação da Taxa Referencial do Sistema Especial de Liquidação e de Custódia (SELIC) até a quitação do débito.

(((VAMOS FUGIR)))

Qualquer outro lugar comum... Outro lugar qualquer...

28 de fevereiro, 03 e 04 de março

Carnaval de rua em Goiânia



Os goianienses que vão passar o carnaval na capital também poderão aproveitar o feriado. O ponto de encontro para quem quiser acompanhar o desfile das escolas de samba na segunda e terça-feira, 3 e 4 de março, será a Estação Cultura (antiga Estação Ferroviária), na Praça do Trabalhador. Mas a festa começa antes, na sexta-feira, 28 de fevereiro, com concentração de blocos, a partir das 17 horas, em frente ao Grande Hotel, na Avenida Goiás.

Programação:

Dia 28 à partir das 17 horas
Na frente do Grande Hotel
Concentração dos Blocos de Goiânia

Dia 03 Na Estação Cultura
20h concentração
21h Bloco Flor do Cerrado
21h30 Escola de Samba LuaAlá
22h30 Escola de Samba Beija Flor

Dia 04 Na Estação Cultura
20h Concentração
21h Bloco Socialista
21h30 Agremiação Mocidade do Samba
22h30 Escola de Samba Brasil Mulato

22 de fevereiro, as 18h

Martim Cererê cedia quatro eventos durante o carnaval

O Centro Cultural Martim Cererê, sedia no período de Carnaval deste ano quatro eventos culturais de estilos musicais variados, do samba ao rock.

Sexta tem samba

Com organização de Quintal Do Jorjão, Gabriel Vitorette Leite e Deusiane Moraes, o Circuito do Samba Produções apresenta o retorno do Sexta tem samba!

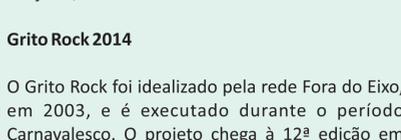
Quando: 28/02, a partir das 20h
Preço: R\$ 20

Grito Rock 2014

O Grito Rock foi idealizado pela rede Fora do Eixo, em 2003, e é executado durante o período Carnavalesco. O projeto chega à 12ª edição em 2014, conectando dezenas de cidades e festival de países, projetando-se como o maior festival colaborativo do mundo. Em Goiânia, o evento chega à 8ª edição e terá no total 28 bandas, sendo duas internacionais.

Quando: 1º e 02/03, a partir das 16h
Quanto: R\$ 15 antecipado (preço sujeito a alteração) na portaria

Onde: O Martim Cererê está localizado na Rua 94A, no Setor Sul. Mais informações podem ser obtidas pelo telefone (62) 32014688.



A banda Boogarins fecha o Grito Rock no Domingo (2/3)

O perspectiva quer saber o que você pensa. Dicas, opiniões e sugestões: comunicacao@caugo.org.br

Expediente

Conselho de Arquitetura e Urbanismo de Goiás | CAU/GO

Presidente: **John Mivaldo Silveira**
Vice-presidente: **Érico Naves Rosa**

Jornalista responsável: Ana Maria Moraes (JP-GO 01147)
Diagramação: Wyalacy Neto
www.caugo.org.br - atendimento@caugo.org.br

Endereço: Av. 136, n. 797, sala 1010B, Edifício New York Square, Setor Sul
Goiânia - Goiás - CEP: 74.093-250 | Telefone: 62 3095-4655

Atendimento ao público: segunda à sexta das 10h às 16h

CONSELHEIRO FEDERAL TITULAR

ARNALDO MASCARENHAS

SUPLENTE

DANIEL DIAS PIMENTEL

CONSELHEIROS ESTADUAIS TITULARES

ALEXANDRE PERINI, ALUÍZIO ANTUNES BARREIRA, ANANAMARIA DINIZ, DIOGO PAIXÃO, FERNANDO C. CHAPADEIRO, GLEDSON MARCOS ARIMATEÁ, LEONIDAS ALBANO E MARIA ELIANA JUBÉ RIBEIRO

SUPLENTES

ÁLVARO F. DE OLIVEIRA, BRÁULIO VINÍCIUS, CARLA HERRMANN FERNANDO RABELO, FREDERICO RABELO